



PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE DE LA COOPÉRATIVE D'HABITATION DES CANTONS DE L'EST TENUE LE JEUDI 1^{ER} JUIN 2017 À 19 H AU MUSÉE DE LA NATURE ET DES SCIENCES DE SHERBROOKE.

Membres présents :

Alain Rousseau	France Bergeron	Marc Vallières
Aline Paquette	François Poirier	Maria-Jose Comeau
Angèle Gauthier	Gilbert Seney	Marie Joyal
Carmen Veilleux	Gilles Bisson	Marie-France Jacques
Carole Lacourse	Ginette Hubert	Martin Latulipe
Caroline Laramée	Guillaume Manningham	Mary Mukasine
Catherine Canuel	Heather Keith	Maxime Bériault
Chantal Gabriel	Hélène Liard	Michel Bonnard
Charles-Antoine Caron	Jacinthe Joyal	Michèle La Haye
Christiane Émond	Jacques Inkel	Myriam Orestiguy
Christine Guillemette	Jeannine Émond	Nathalie Lavallée
Christiane Bouffard	Jean-Paul Fiset	Nicolas Bessette
Christine Guillemette	Jean-Pierre Marcoux	Noël Beaupré
Claude Marchand	Jérémy Drolet	Olier Raby
Cyndie Dubois	Joanna Chelkowska	Perry Beaton
Daniel Lafrance	Jocelyn Jacques	Rosaire Côté
Diane Duchesneau	José Mendoza	Serge Brault
Diane Laventure	Jupiter Nakhla	Serge Lapointe
Éléazar M. Pino	Linda Nightingale	Sonia Gautier
Éléonora Navrotska Zheglova	Lucie Chamberland	Stéphane Boucher
Élizabeth Chouinard	Lynda Gauvin	Suzanne Daigneault
Éric Roy	Madeleine Savoie	Sylvie St-Pierre
Esther Malo	Manon Poisson	

Non membres

André Tessier	Juan Ovidio Arango
Daniel Croteau	Martin Gauthier
Diane Tanguay	Michel Meunier
Gisèle Fiset	Jacques Côté, directeur général
Réjean Côté, président d'assemblée	

Ordre du jour

1. **Nomination des officiers**
2. **Lecture et adoption de l'ordre du jour**
3. **Adoption du procès-verbal du 30 mai 2015**
4. **Adoption du procès-verbal du 26 mai 2016**
5. **Adoption du procès-verbal du 6 décembre 2016**
6. **Rapport d'activité 2016**
7. **Rapports financiers 2016**
8. **Affectation des surplus**
9. **Nomination de l'auditeur**
10. **Propositions de Jupiter Nakhla**
11. **Modification des règlements de régie interne, quorum**
12. **Élection du conseil d'administration**
13. **Période de questions**
14. **Levée de l'assemblée**

1. **Nomination des officiers**

Il est proposé par Jocelyn Jacques que Réjean Côté préside l'assemblée et que Sonia Gautier agisse à titre de secrétaire, appuyé par Manon Poisson adoptée à l'unanimité

Réjean Côté présente les règles d'usage pendant l'assemblée

2. **Lecture et adoption de l'ordre du jour**

Il est proposé par Nicolas Bessette d'adopter l'ordre du jour tel que présenté, appuyé par Gilbert Seney
Adopté à l'unanimité

3. **Adoption du procès-verbal du 30 mai 2015**

Il est proposé par Christine Guillemette d'adopter le procès-verbal du 30 mai 2015, appuyé par Michèle La Haye
adoptée à l'unanimité

4. **Adoption du procès-verbal du 26 mai 2016**

Il est proposé par Hélène Liard d'adopter le procès-verbal du 26 mai 2016, appuyé par Jacques Inkel.
Adopté à l'unanimité

5. **Adoption du procès-verbal du 6 décembre 2016**

Il est proposé par Éléonora Navrotska Zheglava d'adopter le procès-verbal du 6 décembre 2016, appuyé par Angèle Gauthier.
Adopté à l'unanimité

6. Rapport d'activité 2016

Michèle La Haye, présidente du conseil d'administration, présente aux membres le rapport d'activité de la dernière année.

Il est proposé par Jacques Inkel de recevoir le rapport d'activité 2016, appuyé par Aline Paquette.
Adopté à l'unanimité

7. Rapports financiers 2016

Olier Raby présente la première partie du rapport financier

Il est proposé par Jacques Inkel de le recevoir le rapport, appuyé par Christine Guillemette.
Adopté à l'unanimité

États financiers 2016 – deuxième partie du rapport financier, est présenté par Jacques Côté, directeur de la coopérative.

Il est proposé par Gilbert Seney de recevoir les états financiers 2016, appuyé par Catherine Canuel.
Adopté à l'unanimité

8. Affectation des surplus

Il est proposé par Noël Beaupré d'affecter les surplus, comme recommandé par le conseil d'administration, de la façon suivante : 22 100 \$ au fond de transition et 7 366 \$ à la réserve générale, et appuyé par Olier Raby.
Adopté à l'unanimité

9. Nomination de l'auditeur

Il est proposé par Olier Raby de reconduire pour une nouvelle année le mandat d'auditrice à Marie-Josée Fauteux, et appuyé par Angèle Gauthier.
Adopté à l'unanimité

10. Propositions de Jupiter Nakhla

Proposition 1 : Que le vérificateur des états financiers de la CHCE, soit présents, lors des AGA. La proposition est appuyée par Jacques Inkel.
La période de discussion débute, M. Jean-Pierre Marcoux fait une suggestion de modification de proposition qui est acceptée par Jupiter Nakhla.

La nouvelle proposition se lit comme suit : que le vérificateur des états financiers de la CHCE soit présent lors de la prochaine assemblée et les membres décideront si sa présence sera demandée à chaque assemblée.

Après discussions, vote : 9 en accords – 3 absentions – 55 en désaccords.
Proposition rejetée à majorité.

Proposition 2 : Que tout document ou proposition devant être approuvé en assemblée générale soient envoyé aux membres, au moins, une semaine avant la tenue de ladite assemblée. La proposition est appuyée par Jean-Pierre Marcoux

Après discussions, vote : 18 en accords – 8 absentions – 41 en désaccords.
Proposition rejetée à majorité.

Proposition 3 : Que les règlements de la CHCE soient modifiés pour permettre l'application de l'article 89 de la loi sur les coopératives du Québec, c'est-à-dire, que les prêts hypothécaires soient approuvés en assemblée générale. La proposition est appuyée par France Bergeron.

Après discussions, vote : 3 en accords – 4 absentions – 60 en désaccords.
Proposition rejetée à majorité.

Proposition 4 : Que les procès-verbaux des assemblées générales précédentes soient adoptés à chaque assemblée générale. La proposition est appuyée par Hélène Liard

Après discussions, vote : 4 en accords – 4 absentions – 59 en désaccords.
Proposition rejetée à majorité.

Proposition 5 : Que les AGA aient un quorum de 50 membres et que les AGE aient un quorum de 30 membres. La proposition est appuyée par France Bergeron.

Après discussions, vote : 2 en accords – 3 absentions – 62 en désaccords.
Proposition rejetée à majorité.

11. Modification des règlements de régie interne, quorum

Il est proposé par le président d'assemblée de ne pas tenir compte de ce point puisqu'il concerne exactement le même contenu que le point précédent. Adopté à l'unanimité

12. Élection du conseil d'administration

Il est proposé par Serge Lapointe de nommer Réjean Côté président d'élection, de nommer Sonia Gautier secrétaire d'élection ainsi que de nommer André Tessier et Gisèle Fissette scrutateur et scrutatrice d'élection, appuyé par Michèle La Haye.
Adopté à l'unanimité

Cinq postes au conseil d'administration sont en élection.
Il est proposé par Michèle La Haye d'ouvrir la période de mise en candidatures, appuyée par Perry Beaton.
Adopté à l'unanimité

<u>Personne proposée</u>	<u>Proposé par</u>	<u>Accepte/refuse</u>
Olier Raby	Michèle La Haye	A
Michèle La Haye	Hélène Liard	A
Gilles Bisson	Serge Lapointe	A
Christyne Lavoie	Catherine Canuel	A
Jupiter Nakhla	Ginette Hubert	R
Sonia Lamarche	Serge Lapointe	R
Serge Lapointe	Catherine Canuel	R

Il est proposé par Angèle Gauthier de procéder à la fermeture de la période de mise en candidature, appuyée par Olier Raby.

Les personnes présentées qui ont accepté sont donc élues par acclamations, un poste sera à être rempli en cours d'année par le conseil d'administration.

13. Période de questions

Aucune question

14. Levée de l'assemblée

Il est proposé par Michèle La Haye de levée de l'assemblée 21h45, appuyé par Angèle Gauthier.

Adopté à l'unanimité

Sonia Gautier
Secrétaire d'assemblée

Gilles Bisson
Secrétaire