

MAISON

Adresse

Programme

AA 11

512-514, rue Short

Sherbrooke, Qc

J1H 2E4

Accès-Logis

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	19 344 \$	804 \$	20 148 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	1 831 \$	(7 \$)	1 824 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	291 \$	(23 \$)	268 \$	-7,8%
Produits bruts	21 466 \$	774 \$	22 240 \$	3,6%
Réduction aux membres	(5 856 \$)	(312 \$)	(6 168 \$)	5,3%
Supplément aux loyers	(1 831 \$)	7 \$	(1 824 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(100 \$)	(1 \$)	(101 \$)	0,8%
Vacances	(100 \$)	(1 \$)	(101 \$)	0,8%
CoopTel	(291 \$)	23 \$	(268 \$)	-7,8%
	(8 178 \$)	(284 \$)	(8 461 \$)	3,5%
Produits nets	13 288 \$	490 \$	13 778 \$	3,7%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	1 297 \$	(30 \$)	1 267 \$	-2,3%
Activités sociales			40 \$	
Comité Bon voisinage	20 \$	0 \$	20 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	85 \$	1 \$	86 \$	1,5%
Compensation des GES	20 \$	(4 \$)	16 \$	-20,0%
Frais d'administration	1 422 \$	7 \$	1 429 \$	0,5%
Assurances immobilières	899 \$	56 \$	956 \$	6,3%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Entretien et réparation	1 329 \$	40 \$	1 369 \$	3,0%
Déneigement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Intérêts et capital sur hypothèque	4 624 \$	330 \$	4 954 \$	7%
Taxes municipales	3 270 \$	95 \$	3 365 \$	2,9%
Taxes scolaires	210 \$	9 \$	219 \$	4,1%
Frais directs d'opération	10 333 \$	530 \$	10 863 \$	5,1%
Fonds de réserve de remplacement	675 \$	0 \$	675 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	525 \$	0 \$	525 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	126 \$	0 \$	126 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	13 \$	0 \$	13 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	75 \$	(75 \$)	0 \$	-100,0%
Réserves et contributions	1 414 \$	(75 \$)	1 339 \$	-5,3%
Total des charges	13 169 \$	462 \$	13 631 \$	3,5%
Surplus (Déficit)	119 \$	28 \$	147 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,96 \$	1,17 \$	6 \$	

MAISON

Adresse

B 12

627-633 London

Sherbrooke, Qc

J1H 3N2

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	67 842 \$	2 808 \$	70 650 \$	4,1%
Autres revenus	225 \$	0 \$	225 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	8 239 \$	(33 \$)	8 206 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	1 308 \$	(102 \$)	1 206 \$	-7,8%
Produits bruts	77 614 \$	2 673 \$	80 287 \$	3,4%
Réduction aux membres	(16 938 \$)	(1 098 \$)	(18 036 \$)	6,5%
Supplément aux loyers	(8 239 \$)	33 \$	(8 206 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(450 \$)	(4 \$)	(454 \$)	0,8%
Vacances	(450 \$)	(4 \$)	(454 \$)	0,8%
CoopTel	(1 308 \$)	102 \$	(1 206 \$)	-7,8%
	(27 385 \$)	(971 \$)	(28 356 \$)	3,5%
Produits nets	50 229 \$	1 702 \$	51 932 \$	3,4%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	5 839 \$	(136 \$)	5 703 \$	-2,3%
Activités sociales			180 \$	
Comité Bon voisinage	90 \$	0 \$	90 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	380 \$	6 \$	386 \$	1,5%
Compensation des GES	90 \$	(18 \$)	72 \$	-20,0%
Frais d'administration	6 399 \$	32 \$	6 431 \$	0,5%
Assurances immobilières	4 216 \$	269 \$	4 485 \$	6,4%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	4 193 \$	(139 \$)	4 054 \$	-3,3%
Entretien et réparation	2 774 \$	83 \$	2 857 \$	3,0%
Déneigement	1 510 \$	196 \$	1 706 \$	13,0%
Intérêts et capital sur hypothèque	14 139 \$	1 172 \$	15 311 \$	8,3%
Taxes municipales	9 839 \$	280 \$	10 120 \$	2,8%
Taxes scolaires	625 \$	9 \$	634 \$	1,4%
Frais directs d'opération	37 298 \$	1 870 \$	39 168 \$	5,0%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	5 400 \$	0 \$	5 400 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	567 \$	0 \$	567 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	59 \$	0 \$	59 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	6 026 \$	0 \$	6 026 \$	- %
Total des charges	49 722 \$	1 902 \$	51 624 \$	3,8%
Surplus (Déficit)	507 \$	(199 \$)	308 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,69 \$	(1,85 \$)	3 \$	

MAISON

Adresse

BA 61

506-508 rue Laurier
Sherbrooke, Qc

J1H 4Z5

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	22 620 \$	948 \$	23 568 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	291 \$	(23 \$)	268 \$	-7,8%
Produits bruts	22 911 \$	925 \$	23 836 \$	4,0%
Réduction aux membres	(6 012 \$)	(324 \$)	(6 336 \$)	5,4%
Supplément aux loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Mauvaises créances	(100 \$)	(1 \$)	(101 \$)	0,8%
Vacances	(100 \$)	(1 \$)	(101 \$)	0,8%
CoopTel	(291 \$)	23 \$	(268 \$)	-7,8%
	(6 503 \$)	(303 \$)	(6 806 \$)	4,7%
Produits nets	16 408 \$	622 \$	17 030 \$	3,8%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	1 297 \$	(30 \$)	1 267 \$	-2,3%
Activités sociales			40 \$	
Comité Bon voisinage	20 \$	0 \$	20 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	85 \$	1 \$	86 \$	1,5%
Compensation des GES	20 \$	(4 \$)	16 \$	-20,0%
Frais d'administration	1 422 \$	7 \$	1 429 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 181 \$	82 \$	1 263 \$	6,9%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	5 645 \$	(244 \$)	5 401 \$	-4,3%
Entretien et réparation	1 882 \$	56 \$	1 939 \$	3,0%
Déneigement	544 \$	66 \$	609 \$	12,1%
Intérêts et capital sur hypothèque	1 321 \$	432 \$	1 753 \$	32,7%
Taxes municipales	2 919 \$	84 \$	3 003 \$	2,9%
Taxes scolaires	153 \$	38 \$	191 \$	25,2%
Frais directs d'opération	13 645 \$	515 \$	14 160 \$	3,8%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 200 \$	0 \$	1 200 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	126 \$	0 \$	126 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	13 \$	0 \$	13 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	1 339 \$	0 \$	1 339 \$	- %
Total des charges	16 406 \$	522 \$	16 928 \$	3,2%
Surplus (Déficit)	2 \$	100 \$	103 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	0,09 \$	4,19 \$	4 \$	

MAISON

Adresse

Programme

BB 13

1215, rue Kitchener

Sherbrooke, Qc

J1H 3L1

Accès-Logis

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	197 628 \$	8 088 \$	205 716 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	18 309 \$	(73 \$)	18 235 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	76 576 \$	0 \$	76 576 \$	- %
Internet et téléphone	2 907 \$	(226 \$)	2 681 \$	-7,8%
Produits bruts	295 420 \$	7 789 \$	303 209 \$	2,6%
Réduction aux membres	(58 176 \$)	(4 032 \$)	(62 208 \$)	6,9%
Supplément aux loyers	(18 309 \$)	73 \$	(18 235 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(1 000 \$)	(8 \$)	(1 008 \$)	0,8%
Vacances	(1 000 \$)	(8 \$)	(1 008 \$)	0,8%
CoopTel	(2 907 \$)	226 \$	(2 681 \$)	-7,8%
	(81 391 \$)	(3 750 \$)	(85 141 \$)	4,6%
Produits nets	214 029 \$	4 039 \$	218 068 \$	1,9%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	12 975 \$	(302 \$)	12 673 \$	-2,3%
Activités sociales			400 \$	
Comité Bon voisinage	1 700 \$	(600 \$)	1 100 \$	#####
Fédération des coopératives d'habitation	845 \$	13 \$	858 \$	1,5%
Compensation des GES	200 \$	(40 \$)	160 \$	#####
Frais d'administration	15 720 \$	(529 \$)	15 191 \$	-3,4%
Assurances immobilières	5 829 \$	358 \$	6 187 \$	6,1%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	22 887 \$	(244 \$)	22 642 \$	-1,1%
Entretien et réparation	10 905 \$	327 \$	11 233 \$	3,0%
Déneigement	1 692 \$	197 \$	1 889 \$	11,7%
Intérêts et capital sur hypothèque	115 477 \$	3 012 \$	118 488 \$	2,6%
Taxes municipales	22 121 \$	631 \$	22 752 \$	2,9%
Taxes scolaires	1 409 \$	38 \$	1 448 \$	2,7%
Frais directs d'opération	180 320 \$	4 319 \$	184 640 \$	2,4%
Fonds de réserve de remplacement	8 875 \$	0 \$	8 875 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	5 625 \$	0 \$	5 625 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	1 260 \$	0 \$	1 260 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	130 \$	0 \$	130 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	837 \$	0 \$	837 \$	- %
Réserves et contributions	16 727 \$	0 \$	16 727 \$	- %
Total des charges	212 768 \$	3 790 \$	216 558 \$	1,8%
Surplus (Déficit)	1 261 \$	249 \$	1 510 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	5,26 \$	1,04 \$	6,29 \$	

MAISON

Adresse

C 14

902-910 Jacques-Cartier Nord
Sherbrooke, Qc J1J 3A5

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	53 862 \$	2 232 \$	56 094 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	4 577 \$	(18 \$)	4 559 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	727 \$	(57 \$)	670 \$	-7,8%
Produits bruts	59 166 \$	2 157 \$	61 323 \$	3,6%
Réduction aux membres	(14 508 \$)	(1 080 \$)	(15 588 \$)	7,4%
Supplément aux loyers	(4 577 \$)	18 \$	(4 559 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(250 \$)	(2 \$)	(252 \$)	0,8%
Vacances	(250 \$)	(2 \$)	(252 \$)	0,8%
CoopTel	(727 \$)	57 \$	(670 \$)	-7,8%
	(20 312 \$)	(1 009 \$)	(21 321 \$)	5,0%
Produits nets	38 854 \$	1 148 \$	40 002 \$	3,0%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	3 244 \$	(76 \$)	3 168 \$	-2,3%
Activités sociales			100 \$	
Comité Bon voisinage	50 \$	0 \$	50 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	211 \$	3 \$	215 \$	1,5%
Compensation des GES	50 \$	(10 \$)	40 \$	-20,0%
Frais d'administration	3 555 \$	18 \$	3 573 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 538 \$	98 \$	1 636 \$	6,4%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	6 499 \$	694 \$	7 193 \$	10,7%
Entretien et réparation	2 093 \$	63 \$	2 156 \$	3,0%
Déneigement	967 \$	8 \$	975 \$	0,9%
Intérêts et capital sur hypothèque	13 208 \$	(43 \$)	13 165 \$	-0,3%
Taxes municipales	6 905 \$	199 \$	7 104 \$	2,9%
Taxes scolaires	437 \$	7 \$	444 \$	1,7%
Frais directs d'opération	31 648 \$	1 026 \$	32 674 \$	3,2%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	3 000 \$	0 \$	3 000 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	315 \$	0 \$	315 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	33 \$	0 \$	33 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	3 348 \$	0 \$	3 348 \$	- %
Total des charges	38 550 \$	1 044 \$	39 594 \$	2,7%
Surplus (Déficit)	304 \$	104 \$	408 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	5,07 \$	1,74 \$	6,80 \$	

MAISON

Adresse

CA 62

1427 rue de Courville
Sherbrooke, QC

J1H 0L6

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	78 948 \$	3 240 \$	82 188 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	6 408 \$	(26 \$)	6 382 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	1 308 \$	(102 \$)	1 206 \$	-7,8%
Produits bruts	86 664 \$	3 113 \$	89 777 \$	3,6%
Réduction aux membres	(17 388 \$)	(2 106 \$)	(19 494 \$)	12,1%
Supplément aux loyers	(6 408 \$)	26 \$	(6 382 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(450 \$)	(4 \$)	(454 \$)	0,8%
Vacances	(450 \$)	(4 \$)	(454 \$)	0,8%
CoopTel	(1 308 \$)	102 \$	(1 206 \$)	-7,8%
	(26 004 \$)	(1 986 \$)	(27 990 \$)	7,6%
Produits nets	60 660 \$	1 126 \$	61 787 \$	1,9%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	5 839 \$	(136 \$)	5 703 \$	-2,3%
Activités sociales			180 \$	
Comité Bon voisinage	90 \$	0 \$	90 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	380 \$	6 \$	386 \$	1,5%
Compensation des GES	90 \$	(18 \$)	72 \$	-20,0%
Frais d'administration	6 399 \$	32 \$	6 431 \$	0,5%
Assurances immobilières	3 328 \$	210 \$	3 538 \$	6,3%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	7 344 \$	217 \$	7 561 \$	2,9%
Entretien et réparation	1 800 \$	(446 \$)	1 354 \$	-24,8%
Déneigement	1 465 \$	(264 \$)	1 201 \$	-18,0%
Intérêts et capital sur hypothèque	20 293 \$	(365 \$)	19 929 \$	-1,8%
Taxes municipales	12 118 \$	1 255 \$	13 373 \$	10,4%
Taxes scolaires	625 \$	603 \$	1 228 \$	96,3%
Frais directs d'opération	46 974 \$	1 210 \$	48 184 \$	2,6%
Fonds de réserve de remplacement	2 700 \$	0 \$	2 700 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	2 700 \$	0 \$	2 700 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	567 \$	0 \$	567 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	59 \$	0 \$	59 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	675 \$	0 \$	675 \$	- %
Réserves et contributions	6 701 \$	0 \$	6 701 \$	- %
Total des charges	60 074 \$	1 241 \$	61 315 \$	2,1%
Surplus (Déficit)	586 \$	(115 \$)	471 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	5,43 \$	(1,06 \$)	4 \$	

MAISON

Adresse

CB 63

1429 rue de Courville
Sherbrooke, QC

J1H 0L6

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	100 452 \$	4 140 \$	104 592 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	7 323 \$	(29 \$)	7 294 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	1 599 \$	(124 \$)	1 475 \$	-7,8%
Produits bruts	109 374 \$	3 986 \$	113 361 \$	3,6%
Réduction aux membres	(22 092 \$)	(2 694 \$)	(24 786 \$)	12,2%
Supplément aux loyers	(7 323 \$)	29 \$	(7 294 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(550 \$)	(5 \$)	(554 \$)	0,8%
Vacances	(550 \$)	(5 \$)	(554 \$)	0,8%
CoopTel	(1 599 \$)	124 \$	(1 475 \$)	-7,8%
	(32 114 \$)	(2 550 \$)	(34 664 \$)	7,9%
Produits nets	77 260 \$	1 437 \$	78 697 \$	1,9%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	7 136 \$	(166 \$)	6 970 \$	-2,3%
Activités sociales			220 \$	
Comité Bon voisinage	110 \$	0 \$	110 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	465 \$	7 \$	472 \$	1,5%
Compensation des GES	110 \$	(22 \$)	88 \$	-20,0%
Frais d'administration	7 821 \$	39 \$	7 860 \$	0,5%
Assurances immobilières	4 017 \$	253 \$	4 270 \$	6,3%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	9 456 \$	(572 \$)	8 884 \$	-6,0%
Entretien et réparation	2 750 \$	83 \$	2 833 \$	3,0%
Déneigement	1 791 \$	(323 \$)	1 468 \$	-18,0%
Intérêts et capital sur hypothèque	25 397 \$	425 \$	25 823 \$	1,7%
Taxes municipales	16 425 \$	667 \$	17 092 \$	4,1%
Taxes scolaires	770 \$	733 \$	1 504 \$	95,2%
Frais directs d'opération	60 606 \$	1 267 \$	61 873 \$	2,1%
Fonds de réserve de remplacement	3 300 \$	0 \$	3 300 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	3 300 \$	0 \$	3 300 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	693 \$	0 \$	693 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	72 \$	0 \$	72 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	825 \$	0 \$	825 \$	- %
Réserves et contributions	8 190 \$	0 \$	8 190 \$	- %
Total des charges	76 617 \$	1 306 \$	77 923 \$	1,7%
Surplus (Déficit)	643 \$	131 \$	774 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	5 \$	0,99 \$	6 \$	

MAISON

Adresse

CC 64

1431 rue de Courville
Sherbrooke, QC

J1H 0L6

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	86 016 \$	3 600 \$	89 616 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	5 493 \$	(22 \$)	5 471 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	1 163 \$	(90 \$)	1 072 \$	-7,8%
Produits bruts	92 671 \$	3 488 \$	96 159 \$	3,8%
Réduction aux membres	(18 816 \$)	(2 352 \$)	(21 168 \$)	12,5%
Supplément aux loyers	(5 493 \$)	22 \$	(5 471 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(400 \$)	(3 \$)	(403 \$)	0,8%
Vacances	(400 \$)	(3 \$)	(403 \$)	0,8%
CoopTel	(1 163 \$)	90 \$	(1 072 \$)	-7,8%
	(26 271 \$)	(2 246 \$)	(28 517 \$)	8,6%
Produits nets	66 400 \$	1 241 \$	67 642 \$	1,9%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	5 190 \$	(121 \$)	5 069 \$	-2,3%
Activités sociales			160 \$	
Comité Bon voisinage	80 \$	0 \$	80 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	338 \$	5 \$	343 \$	1,5%
Compensation des GES	80 \$	(16 \$)	64 \$	-20,0%
Frais d'administration	5 688 \$	28 \$	5 716 \$	0,5%
Assurances immobilières	2 905 \$	181 \$	3 086 \$	6,2%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	8 448 \$	(700 \$)	7 748 \$	-8,3%
Entretien et réparation	1 600 \$	(352 \$)	1 248 \$	-22,0%
Déneigement	1 303 \$	(235 \$)	1 068 \$	-18,0%
Intérêts et capital sur hypothèque	28 739 \$	(3 402 \$)	25 336 \$	-11,8%
Taxes municipales	10 734 \$	5 040 \$	15 774 \$	47,0%
Taxes scolaires	550 \$	541 \$	1 090 \$	98,3%
Frais directs d'opération	54 279 \$	1 072 \$	55 351 \$	2,0%
Fonds de réserve de remplacement	2 400 \$	0 \$	2 400 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	2 400 \$	0 \$	2 400 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	504 \$	0 \$	504 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	52 \$	0 \$	52 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	600 \$	0 \$	600 \$	- %
Réserves et contributions	5 956 \$	0 \$	5 956 \$	- %
Total des charges	65 923 \$	1 101 \$	67 023 \$	1,7%
Surplus (Déficit)	478 \$	141 \$	618 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	5 \$	1 \$	6 \$	

MAISON

Adresse

CD 65

1433 rue de Courville
Sherbrooke, QC

J1H 0L6

Programme

Revenus

Revenus de loyers
Autres revenus
Subventions pour réduire les loyers
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis
Internet et téléphone

Produits bruts

Réduction aux membres
Supplément aux loyers
Mauvaises créances
Vacances
CoopTel

Produits nets

Dépenses

Frais généraux d'administration
Activités sociales
Comité Bon voisinage
Fédération des coopératives d'habitation
Compensation des GES

Frais d'administration

Assurances immobilières
Combustible
Électricité
Entretien et réparation
Déneigement
Intérêts et capital sur hypothèque
Taxes municipales
Taxes scolaires

Frais directs d'opération

Fonds de réserve de remplacement
Fonds de réserve de rénovation
Fonds de réserve de droit au logement
Fonds québécois habitation communautaire
Fonds de réserve de gestion hypothécaire

Réserves et contributions

Total des charges

Surplus (Déficit)

Surplus (Déficit) par logement par mois

Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
----------------	------------	----------------	-----------

84 840 \$	3 528 \$	88 368 \$	4,2%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
4 577 \$	(18 \$)	4 559 \$	-0,4%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
1 017 \$	(79 \$)	938 \$	-7,8%
90 435 \$	3 431 \$	93 865 \$	3,8%
(15 120 \$)	(2 226 \$)	(17 346 \$)	14,7%
(4 577 \$)	18 \$	(4 559 \$)	-0,4%
(350 \$)	(3 \$)	(353 \$)	0,8%
(350 \$)	(3 \$)	(353 \$)	0,8%
(1 017 \$)	79 \$	(938 \$)	-7,8%
(21 414 \$)	(2 134 \$)	(23 549 \$)	10,0%
69 020 \$	1 296 \$	70 316 \$	1,9%
4 541 \$	(106 \$)	4 435 \$	-2,3%
		140 \$	
70 \$	0 \$	70 \$	- %
296 \$	5 \$	300 \$	1,5%
70 \$	(14 \$)	56 \$	-20,0%
4 977 \$	25 \$	5 002 \$	0,5%
2 692 \$	168 \$	2 860 \$	6,2%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
9 650 \$	674 \$	10 324 \$	7,0%
2 275 \$	(432 \$)	1 843 \$	-19,0%
1 140 \$	(205 \$)	934 \$	-18,0%
25 544 \$	(333 \$)	25 211 \$	-1,3%
12 536 \$	2 820 \$	15 356 \$	22,5%
659 \$	293 \$	952 \$	44,4%
54 495 \$	2 986 \$	57 481 \$	5,5%
2 600 \$	0 \$	2 600 \$	- %
3 600 \$	0 \$	3 600 \$	- %
441 \$	0 \$	441 \$	- %
46 \$	0 \$	46 \$	- %
525 \$	0 \$	525 \$	- %
7 212 \$	0 \$	7 212 \$	- %
66 684 \$	3 010 \$	69 694 \$	4,5%
2 336 \$	(1 714 \$)	622 \$	-73,4%
28 \$	(20 \$)	7 \$	-73,4%

MAISON

Adresse

CE 66

1435 rue de Courville
Sherbrooke, QC

J1H 0L6

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	84 840 \$	3 528 \$	88 368 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	4 577 \$	(18 \$)	4 559 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	1 017 \$	(79 \$)	938 \$	-7,8%
Produits bruts	90 435 \$	3 431 \$	93 865 \$	3,8%
Réduction aux membres	(15 120 \$)	(2 226 \$)	(17 346 \$)	14,7%
Supplément aux loyers	(4 577 \$)	18 \$	(4 559 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(350 \$)	(3 \$)	(353 \$)	0,8%
Vacances	(350 \$)	(3 \$)	(353 \$)	0,8%
CoopTel	(1 017 \$)	79 \$	(938 \$)	-7,8%
	(21 414 \$)	(2 134 \$)	(23 549 \$)	10,0%
Produits nets	69 020 \$	1 296 \$	70 316 \$	1,9%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	4 541 \$	(106 \$)	4 435 \$	-2,3%
Activités sociales			140 \$	
Comité Bon voisinage	70 \$	0 \$	70 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	296 \$	5 \$	300 \$	1,5%
Compensation des GES	70 \$	(14 \$)	56 \$	-20,0%
Frais d'administration	4 977 \$	25 \$	5 002 \$	0,5%
Assurances immobilières	2 692 \$	168 \$	2 860 \$	6,2%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	9 650 \$	752 \$	10 402 \$	7,8%
Entretien et réparation	2 275 \$	(432 \$)	1 843 \$	-19,0%
Déneigement	1 140 \$	(205 \$)	934 \$	-18,0%
Intérêts et capital sur hypothèque	25 544 \$	(333 \$)	25 211 \$	-1,3%
Taxes municipales	12 536 \$	2 820 \$	15 356 \$	22,5%
Taxes scolaires	659 \$	293 \$	952 \$	44,4%
Frais directs d'opération	54 495 \$	3 063 \$	57 559 \$	5,6%
Fonds de réserve de remplacement	2 600 \$	0 \$	2 600 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	3 600 \$	0 \$	3 600 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	441 \$	0 \$	441 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	46 \$	0 \$	46 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	525 \$	0 \$	525 \$	- %
Réserves et contributions	7 212 \$	0 \$	7 212 \$	- %
Total des charges	66 684 \$	3 088 \$	69 772 \$	4,6%
Surplus (Déficit)	2 336 \$	(1 792 \$)	544 \$	-76,7%
Surplus (Déficit) par logement par mois	28 \$	(21 \$)	6 \$	-76,7%

MAISON

Adresse

DA 15

11-121 rue de la Magog
Sherbrooke, QC J1H 3T8

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	43 308 \$	1 368 \$	44 676 \$	3,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	581 \$	(45 \$)	536 \$	-7,8%
Produits bruts	43 889 \$	1 323 \$	45 212 \$	3,0%
Réduction aux membres	(12 312 \$)	(984 \$)	(13 296 \$)	8,0%
Supplément aux loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Mauvaises créances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
Vacances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
CoopTel	(581 \$)	45 \$	(536 \$)	-7,8%
	(13 293 \$)	(942 \$)	(14 235 \$)	7,1%
Produits nets	30 596 \$	381 \$	30 977 \$	1,2%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	2 595 \$	(60 \$)	2 535 \$	-2,3%
Activités sociales			80 \$	
Comité Bon voisinage	40 \$	0 \$	40 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	169 \$	3 \$	172 \$	1,5%
Compensation des GES	40 \$	(8 \$)	32 \$	-20,0%
Frais d'administration	2 844 \$	14 \$	2 858 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 357 \$	89 \$	1 447 \$	6,6%
Combustible	3 185 \$	872 \$	4 057 \$	27,4%
Électricité	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Entretien et réparation	2 874 \$	86 \$	2 960 \$	3,0%
Déneigement	749 \$	55 \$	804 \$	7,4%
Intérêts et capital sur hypothèque	10 575 \$	(892 \$)	9 683 \$	-8,4%
Taxes municipales	5 655 \$	163 \$	5 818 \$	2,9%
Taxes scolaires	398 \$	(5 \$)	393 \$	-1,1%
Frais directs d'opération	24 793 \$	369 \$	25 162 \$	1,5%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	2 400 \$	0 \$	2 400 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	252 \$	0 \$	252 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	26 \$	0 \$	26 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	2 678 \$	0 \$	2 678 \$	- %
Total des charges	30 315 \$	383 \$	30 698 \$	1,3%
Surplus (Déficit)	281 \$	(2 \$)	279 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	6 \$	(0 \$)	6 \$	

MAISON

Adresse

DB 16

289 rue Belvédère Nord
Sherbrooke, QC

J1H 4B2

Programme

Revenus

Revenus de loyers
Autres revenus
Subventions pour réduire les loyers
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis
Internet et téléphone

Produits bruts

Réduction aux membres
Supplément aux loyers
Mauvaises créances
Vacances
CoopTel

Produits nets

Dépenses

Frais généraux d'administration
Activités sociales
Comité Bon voisinage
Fédération des coopératives d'habitation
Compensation des GES

Frais d'administration

Assurances immobilières
Combustible
Électricité
Entretien et réparation
Déneigement
Intérêts et capital sur hypothèque
Taxes municipales
Taxes scolaires

Frais directs d'opération

Fonds de réserve de remplacement
Fonds de réserve de rénovation
Fonds de réserve de droit au logement
Fonds québécois habitation communautaire
Fonds de réserve de gestion hypothécaire

Réserves et contributions

Total des charges

Surplus (Déficit)

Surplus (Déficit) par logement par mois

Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
----------------	------------	----------------	-----------

56 136 \$	2 328 \$	58 464 \$	4,1%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
0 \$	0 \$	0 \$	- %
0 \$	0 \$	0 \$	- %
872 \$	(68 \$)	804 \$	-7,8%
57 008 \$	2 260 \$	59 268 \$	4,0%
(16 608 \$)	(1 308 \$)	(17 916 \$)	7,9%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
(300 \$)	(3 \$)	(302 \$)	0,8%
(300 \$)	(3 \$)	(302 \$)	0,8%
(872 \$)	68 \$	(804 \$)	-7,8%
(18 080 \$)	(1 245 \$)	(19 325 \$)	6,9%
38 928 \$	1 015 \$	39 943 \$	2,6%
3 892 \$	(91 \$)	3 802 \$	-2,3%
		120 \$	
60 \$	0 \$	60 \$	- %
254 \$	4 \$	257 \$	1,5%
60 \$	(12 \$)	48 \$	-20,0%
4 266 \$	21 \$	4 287 \$	0,5%
1 785 \$	114 \$	1 899 \$	6,4%
1 306 \$	985 \$	2 291 \$	75,4%
4 255 \$	281 \$	4 536 \$	6,6%
3 910 \$	117 \$	4 027 \$	3,0%
423 \$	4 \$	427 \$	0,9%
13 015 \$	(737 \$)	12 278 \$	-5,7%
5 357 \$	150 \$	5 507 \$	2,8%
275 \$	13 \$	288 \$	4,7%
30 326 \$	927 \$	31 253 \$	3,1%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
3 600 \$	0 \$	3 600 \$	- %
378 \$	0 \$	378 \$	- %
39 \$	0 \$	39 \$	- %
0 \$	0 \$	0 \$	- %
4 017 \$	0 \$	4 017 \$	- %
38 609 \$	948 \$	39 557 \$	2,5%
319 \$	67 \$	386 \$	
4 \$	1 \$	5 \$	

MAISON

Adresse

DC 17

286-290, rue Moore
Sherbrooke, Qc

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	23 286 \$	972 \$	24 258 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	436 \$	(34 \$)	402 \$	-7,8%
Produits bruts	23 722 \$	938 \$	24 660 \$	4,0%
Réduction aux membres	(8 028 \$)	(552 \$)	(8 580 \$)	6,9%
Supplément aux loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Mauvaises créances	(150 \$)	(1 \$)	(151 \$)	0,8%
Vacances	(150 \$)	(1 \$)	(151 \$)	0,8%
CoopTel	(436 \$)	34 \$	(402 \$)	-7,8%
	(8 764 \$)	(521 \$)	(9 285 \$)	5,9%
Produits nets	14 958 \$	417 \$	15 376 \$	2,8%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	1 946 \$	(45 \$)	1 901 \$	-2,3%
Activités sociales			60 \$	
Comité Bon voisinage	30 \$	0 \$	30 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	127 \$	2 \$	129 \$	1,5%
Compensation des GES	30 \$	(6 \$)	24 \$	-20,0%
Frais d'administration	2 133 \$	11 \$	2 144 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 113 \$	72 \$	1 185 \$	6,5%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Entretien et réparation	1 372 \$	41 \$	1 413 \$	3,0%
Déneigement	822 \$	131 \$	953 \$	16,0%
Intérêts et capital sur hypothèque	3 506 \$	102 \$	3 608 \$	2,9%
Taxes municipales	3 547 \$	101 \$	3 648 \$	2,8%
Taxes scolaires	219 \$	(2 \$)	217 \$	-1,0%
Frais directs d'opération	10 579 \$	445 \$	11 024 \$	4,2%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 800 \$	0 \$	1 800 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	189 \$	0 \$	189 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	20 \$	0 \$	20 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	2 009 \$	0 \$	2 009 \$	- %
Total des charges	14 721 \$	455 \$	15 176 \$	3,1%
Surplus (Déficit)	237 \$	(38 \$)	199 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	7 \$	(1 \$)	6 \$	

MAISON

Adresse

DD 18

256-266, rue Montréal, 360 William
Sherbrooke, Qc

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	133 134 \$	5 406 \$	138 540 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	12 816 \$	(51 \$)	12 765 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	2 035 \$	(158 \$)	1 877 \$	-7,8%
Produits bruts	147 985 \$	5 197 \$	153 181 \$	3,5%
Réduction aux membres	(40 422 \$)	(2 928 \$)	(43 350 \$)	7,2%
Supplément aux loyers	(12 816 \$)	51 \$	(12 765 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(700 \$)	(6 \$)	(706 \$)	0,8%
Vacances	(700 \$)	(6 \$)	(706 \$)	0,8%
CoopTel	(2 035 \$)	158 \$	(1 877 \$)	-7,8%
	(56 673 \$)	(2 730 \$)	(59 403 \$)	4,8%
Produits nets	91 312 \$	2 466 \$	93 779 \$	2,7%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	9 082 \$	(212 \$)	8 871 \$	-2,3%
Activités sociales			280 \$	
Comité Bon voisinage	140 \$	0 \$	140 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	592 \$	9 \$	601 \$	1,5%
Compensation des GES	140 \$	(28 \$)	112 \$	-20,0%
Frais d'administration	9 954 \$	50 \$	10 004 \$	0,5%
Assurances immobilières	4 817 \$	299 \$	5 116 \$	6,2%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	18 709 \$	(424 \$)	18 285 \$	-2,3%
Entretien et réparation	5 767 \$	173 \$	5 940 \$	3,0%
Déneigement	1 293 \$	377 \$	1 670 \$	29,1%
Intérêts et capital sur hypothèque	26 128 \$	1 431 \$	27 558 \$	5,5%
Taxes municipales	13 695 \$	386 \$	14 081 \$	2,8%
Taxes scolaires	801 \$	27 \$	828 \$	3,4%
Frais directs d'opération	71 208 \$	2 268 \$	73 477 \$	3,2%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	8 400 \$	0 \$	8 400 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	882 \$	0 \$	882 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	91 \$	0 \$	91 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	9 373 \$	0 \$	9 373 \$	- %
Total des charges	90 536 \$	2 318 \$	92 853 \$	2,6%
Surplus (Déficit)	777 \$	148 \$	925 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	5 \$	1 \$	5,51 \$	

MAISON

Adresse

Programme

E 19

508-514 London
Sherbrooke, Qc

Accès-Logis

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	23 100 \$	960 \$	24 060 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	1 831 \$	(7 \$)	1 824 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	291 \$	(23 \$)	268 \$	-7,8%
Produits bruts	25 222 \$	930 \$	26 152 \$	3,7%
Réduction aux membres	(6 840 \$)	(480 \$)	(7 320 \$)	7,0%
Supplément aux loyers	(1 831 \$)	7 \$	(1 824 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(100 \$)	(1 \$)	(101 \$)	0,8%
Vacances	(100 \$)	(1 \$)	(101 \$)	0,8%
CoopTel	(291 \$)	23 \$	(268 \$)	-7,8%
	(9 162 \$)	(452 \$)	(9 613 \$)	4,9%
Produits nets	16 060 \$	478 \$	16 538 \$	3,0%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	1 297 \$	(30 \$)	1 267 \$	-2,3%
Activités sociales			40 \$	
Comité Bon voisinage	20 \$	0 \$	20 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	85 \$	1 \$	86 \$	1,5%
Compensation des GES	20 \$	(4 \$)	16 \$	-20,0%
Frais d'administration	1 422 \$	7 \$	1 429 \$	0,5%
Assurances immobilières	866 \$	58 \$	924 \$	6,7%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Entretien et réparation	1 302 \$	39 \$	1 341 \$	3,0%
Déneigement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Intérêts et capital sur hypothèque	6 280 \$	1 247 \$	7 527 \$	19,9%
Taxes municipales	4 263 \$	126 \$	4 389 \$	3,0%
Taxes scolaires	321 \$	4 \$	325 \$	1,1%
Frais directs d'opération	13 032 \$	1 474 \$	14 506 \$	11,3%
Fonds de réserve de remplacement	600 \$	0 \$	600 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	600 \$	0 \$	600 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	126 \$	0 \$	126 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	13 \$	0 \$	13 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	158 \$	(768 \$)	(610 \$)	-485,0%
Réserves et contributions	1 497 \$	(768 \$)	729 \$	-51,3%
Total des charges	15 952 \$	712 \$	16 664 \$	4,5%
Surplus (Déficit)	108 \$	(234 \$)	(126 \$)	
Surplus (Déficit) par logement par mois	5 \$	(9,76 \$)	(5 \$)	

MAISON

Adresse

Programme

EA 20

412-422 des Fusiliers
Sherbrooke, Qc

Accès-Logis

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	54 288 \$	2 244 \$	56 532 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	5 493 \$	(22 \$)	5 471 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	872 \$	(68 \$)	804 \$	-7,8%
Produits bruts	60 653 \$	2 154 \$	62 807 \$	3,6%
Réduction aux membres	(14 178 \$)	(1 080 \$)	(15 258 \$)	7,6%
Supplément aux loyers	(5 493 \$)	22 \$	(5 471 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(300 \$)	(3 \$)	(302 \$)	0,8%
Vacances	(300 \$)	(3 \$)	(302 \$)	0,8%
CoopTel	(872 \$)	68 \$	(804 \$)	-7,8%
	(21 143 \$)	(995 \$)	(22 138 \$)	4,7%
Produits nets	39 510 \$	1 159 \$	40 669 \$	2,9%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	3 892 \$	(91 \$)	3 802 \$	-2,3%
Activités sociales			120 \$	
Comité Bon voisinage	60 \$	0 \$	60 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	254 \$	4 \$	257 \$	1,5%
Compensation des GES	60 \$	(12 \$)	48 \$	-20,0%
Frais d'administration	4 266 \$	21 \$	4 287 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 988 \$	127 \$	2 116 \$	6,4%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	3 149 \$	(248 \$)	2 900 \$	-7,9%
Entretien et réparation	2 047 \$	61 \$	2 109 \$	3,0%
Déneigement	544 \$	279 \$	823 \$	51,3%
Intérêts et capital sur hypothèque	15 345 \$	3 850 \$	19 195 \$	25,1%
Taxes municipales	6 895 \$	197 \$	7 093 \$	2,9%
Taxes scolaires	444 \$	5 \$	449 \$	1,2%
Frais directs d'opération	30 412 \$	4 272 \$	34 684 \$	14,0%
Fonds de réserve de remplacement	1 800 \$	0 \$	1 800 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 800 \$	0 \$	1 800 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	378 \$	0 \$	378 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	39 \$	0 \$	39 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	475 \$	(2 305 \$)	(1 829 \$)	-485,0%
Réserves et contributions	4 492 \$	(2 305 \$)	2 188 \$	-51,3%
Total des charges	39 170 \$	1 989 \$	41 159 \$	5,1%
Surplus (Déficit)	340 \$	(830 \$)	(490 \$)	
Surplus (Déficit) par logement par mois	5 \$	(11,52 \$)	(7 \$)	

MAISON

Adresse

Programme

EB 21

432 des Fusiliers
Sherbrooke, Qc

Accès-Logis

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	76 578 \$	3 180 \$	79 758 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	6 408 \$	(26 \$)	6 382 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	1 017 \$	(79 \$)	938 \$	-7,8%
Produits bruts	84 003 \$	3 075 \$	87 079 \$	3,7%
Réduction aux membres	(21 252 \$)	(1 566 \$)	(22 818 \$)	7,4%
Supplément aux loyers	(6 408 \$)	26 \$	(6 382 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(350 \$)	(3 \$)	(353 \$)	0,8%
Vacances	(350 \$)	(3 \$)	(353 \$)	0,8%
CoopTel	(1 017 \$)	79 \$	(938 \$)	-7,8%
	(29 377 \$)	(1 467 \$)	(30 844 \$)	5,0%
Produits nets	54 626 \$	1 608 \$	56 234 \$	2,9%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	4 541 \$	(106 \$)	4 435 \$	-2,3%
Activités sociales			140 \$	
Comité Bon voisinage	70 \$	0 \$	70 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	296 \$	5 \$	300 \$	1,5%
Compensation des GES	70 \$	(14 \$)	56 \$	-20,0%
Frais d'administration	4 977 \$	25 \$	5 002 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 816 \$	115 \$	1 931 \$	6,3%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	2 912 \$	15 \$	2 927 \$	0,5%
Entretien et réparation	2 340 \$	70 \$	2 410 \$	3,0%
Déneigement	544 \$	279 \$	823 \$	51,3%
Intérêts et capital sur hypothèque	26 184 \$	5 631 \$	31 814 \$	21,5%
Taxes municipales	9 547 \$	277 \$	9 824 \$	2,9%
Taxes scolaires	659 \$	12 \$	671 \$	1,9%
Frais directs d'opération	44 002 \$	6 399 \$	50 400 \$	14,5%
Fonds de réserve de remplacement	2 100 \$	0 \$	2 100 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	2 100 \$	0 \$	2 100 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	441 \$	0 \$	441 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	46 \$	0 \$	46 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	554 \$	(2 689 \$)	(2 134 \$)	-485,0%
Réserves et contributions	5 241 \$	(2 689 \$)	2 552 \$	-51,3%
Total des charges	54 220 \$	3 735 \$	57 954 \$	6,9%
Surplus (Déficit)	406 \$	(2 127 \$)	(1 720 \$)	
Surplus (Déficit) par logement par mois	5 \$	(25,32 \$)	(20 \$)	

MAISON

Adresse

F 22

658 Prospect
Sherbrooke, Qc J1H 1A8

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	37 098 \$	1 542 \$	38 640 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	2 746 \$	(11 \$)	2 735 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	436 \$	(34 \$)	402 \$	-7,8%
Produits bruts	40 280 \$	1 497 \$	41 777 \$	3,7%
Réduction aux membres	(10 722 \$)	(894 \$)	(11 616 \$)	8,3%
Supplément aux loyers	(2 746 \$)	11 \$	(2 735 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(150 \$)	(1 \$)	(151 \$)	0,8%
Vacances	(150 \$)	(1 \$)	(151 \$)	0,8%
CoopTel	(436 \$)	34 \$	(402 \$)	-7,8%
	(14 204 \$)	(852 \$)	(15 056 \$)	6,0%
Produits nets	26 076 \$	645 \$	26 722 \$	2,5%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	1 946 \$	(45 \$)	1 901 \$	-2,3%
Activités sociales			60 \$	
Comité Bon voisinage	30 \$	0 \$	30 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	127 \$	2 \$	129 \$	1,5%
Compensation des GES	30 \$	(6 \$)	24 \$	-20,0%
<u>Frais d'administration</u>	2 133 \$	11 \$	2 144 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 164 \$	691 \$	1 855 \$	59,4%
Combustible	5 008 \$	1 058 \$	6 066 \$	21,1%
Électricité	3 064 \$	101 \$	3 165 \$	3,3%
Entretien et réparation	1 842 \$	55 \$	1 897 \$	3,0%
Déneigement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Intérêts et capital sur hypothèque	3 867 \$	(1 603 \$)	2 265 \$	-41,4%
Taxes municipales	6 342 \$	187 \$	6 530 \$	3,0%
Taxes scolaires	484 \$	8 \$	492 \$	1,6%
<u>Frais directs d'opération</u>	21 771 \$	498 \$	22 269 \$	2,3%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 800 \$	0 \$	1 800 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	189 \$	0 \$	189 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	20 \$	0 \$	20 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
<u>Réserves et contributions</u>	2 009 \$	0 \$	2 009 \$	- %
Total des charges	25 912 \$	509 \$	26 421 \$	2,0%
Surplus (Déficit)	164 \$	137 \$	301 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,56 \$	3,79 \$	8,35 \$	

MAISON

Adresse

FA 23

762 Argyle
Sherbrooke, Qc

J1J 3J2

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	45 030 \$	1 860 \$	46 890 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	727 \$	(57 \$)	670 \$	-7,8%
Produits bruts	45 757 \$	1 803 \$	47 560 \$	3,9%
Réduction aux membres	(11 700 \$)	(900 \$)	(12 600 \$)	7,7%
Supplément aux loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Mauvaises créances	(250 \$)	(2 \$)	(252 \$)	0,8%
Vacances	(250 \$)	(2 \$)	(252 \$)	0,8%
CoopTel	(727 \$)	57 \$	(670 \$)	-7,8%
	(12 927 \$)	(848 \$)	(13 774 \$)	6,6%
Produits nets	32 830 \$	956 \$	33 786 \$	2,9%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	3 244 \$	(76 \$)	3 168 \$	-2,3%
Activités sociales			100 \$	
Comité Bon voisinage	50 \$	0 \$	50 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	211 \$	3 \$	215 \$	1,5%
Compensation des GES	50 \$	(10 \$)	40 \$	-20,0%
<u>Frais d'administration</u>	3 555 \$	18 \$	3 573 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 497 \$	96 \$	1 593 \$	6,4%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	7 034 \$	(314 \$)	6 720 \$	-4,5%
Entretien et réparation	3 162 \$	95 \$	3 257 \$	3,0%
Déneigement	690 \$	17 \$	707 \$	2,4%
Intérêts et capital sur hypothèque	6 640 \$	812 \$	7 452 \$	12,2%
Taxes municipales	6 224 \$	179 \$	6 404 \$	2,9%
Taxes scolaires	386 \$	23 \$	409 \$	5,9%
<u>Frais directs d'opération</u>	25 634 \$	908 \$	26 542 \$	3,5%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	3 000 \$	0 \$	3 000 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	315 \$	0 \$	315 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	33 \$	0 \$	33 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
<u>Réserves et contributions</u>	3 348 \$	0 \$	3 348 \$	- %
Total des charges	32 537 \$	925 \$	33 462 \$	2,8%
Surplus (Déficit)	294 \$	30 \$	324 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,89 \$	0,51 \$	5 \$	

MAISON

Adresse

GA 24

198-191 Brooks

Sherbrooke, Qc

J1H 4Y1

Programme

Revenus

Revenus de loyers
Autres revenus
Subventions pour réduire les loyers
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis
Internet et téléphone

Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
----------------	------------	----------------	-----------

Produits bruts

Réduction aux membres
Supplément aux loyers
Mauvaises créances
Vacances
CoopTel

39 216 \$	1 626 \$	40 842 \$	4,1%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
4 577 \$	(18 \$)	4 559 \$	-0,4%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
727 \$	(57 \$)	670 \$	-7,8%
44 520 \$	1 551 \$	46 071 \$	3,5%
(10 254 \$)	(870 \$)	(11 124 \$)	8,5%
(4 577 \$)	18 \$	(4 559 \$)	-0,4%
(250 \$)	(2 \$)	(252 \$)	0,8%
(250 \$)	(2 \$)	(252 \$)	0,8%
(727 \$)	57 \$	(670 \$)	-7,8%
(16 058 \$)	(799 \$)	(16 857 \$)	5,0%
28 462 \$	752 \$	29 214 \$	2,6%

Produits nets

Dépenses

Frais généraux d'administration
Activités sociales
Comité Bon voisinage
Fédération des coopératives d'habitation
Compensation des GES

3 244 \$	(76 \$)	3 168 \$	-2,3%
		100 \$	
50 \$	0 \$	50 \$	- %
211 \$	3 \$	215 \$	1,5%
50 \$	(10 \$)	40 \$	-20,0%
3 555 \$	18 \$	3 573 \$	0,5%

Frais d'administration

Assurances immobilières
Combustible
Électricité
Entretien et réparation
Déneigement
Intérêts et capital sur hypothèque
Taxes municipales
Taxes scolaires

1 383 \$	89 \$	1 472 \$	6,4%
6 303 \$	359 \$	6 662 \$	5,7%
2 572 \$	152 \$	2 724 \$	5,9%
2 326 \$	70 \$	2 396 \$	3,0%
634 \$	(157 \$)	477 \$	-24,8%
2 881 \$	(125 \$)	2 756 \$	-4,3%
4 872 \$	137 \$	5 009 \$	2,8%
305 \$	(6 \$)	299 \$	-2,0%
21 277 \$	519 \$	21 796 \$	2,4%

Frais directs d'opération

Fonds de réserve de remplacement
Fonds de réserve de rénovation
Fonds de réserve de droit au logement
Fonds québécois habitation communautaire
Fonds de réserve de gestion hypothécaire

0 \$	0 \$	0 \$	- %
3 000 \$	0 \$	3 000 \$	- %
315 \$	0 \$	315 \$	- %
33 \$	0 \$	33 \$	- %
0 \$	0 \$	0 \$	- %

Réserves et contributions

Total des charges

3 348 \$	0 \$	3 348 \$	- %
28 180 \$	537 \$	28 716 \$	1,9%

Surplus (Déficit)

282 \$	215 \$	498 \$	
--------	--------	--------	--

Surplus (Déficit) par logement par mois

4,71 \$	3,59 \$	8 \$	
---------	---------	------	--

MAISON

Adresse

H 25

412-418 Laurier

Sherbrooke, Qc

J1H 4Z5

Programme

Revenus

Revenus de loyers
Autres revenus
Subventions pour réduire les loyers
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis
Internet et téléphone

Produits bruts

Réduction aux membres
Supplément aux loyers
Mauvaises créances
Vacances
CoopTel

Produits nets

Dépenses

Frais généraux d'administration
Activités sociales
Comité Bon voisinage
Fédération des coopératives d'habitation
Compensation des GES

Frais d'administration

Assurances immobilières
Combustible
Électricité
Entretien et réparation
Déneigement
Intérêts et capital sur hypothèque
Taxes municipales
Taxes scolaires

Frais directs d'opération

Fonds de réserve de remplacement
Fonds de réserve de rénovation
Fonds de réserve de droit au logement
Fonds québécois habitation communautaire
Fonds de réserve de gestion hypothécaire

Réserves et contributions

Total des charges

Surplus (Déficit)

Surplus (Déficit) par logement par mois

Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
----------------	------------	----------------	-----------

35 496 \$	1 476 \$	36 972 \$	4,2%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
3 662 \$	(15 \$)	3 647 \$	-0,4%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
581 \$	(45 \$)	536 \$	-7,8%
39 739 \$	1 416 \$	41 155 \$	3,6%
(9 792 \$)	(750 \$)	(10 542 \$)	7,7%
(3 662 \$)	15 \$	(3 647 \$)	-0,4%
(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
(581 \$)	45 \$	(536 \$)	-7,8%
(14 435 \$)	(694 \$)	(15 129 \$)	4,8%
25 304 \$	723 \$	26 027 \$	2,9%
2 595 \$	(60 \$)	2 535 \$	-2,3%
		80 \$	
40 \$	0 \$	40 \$	- %
169 \$	3 \$	172 \$	1,5%
40 \$	(8 \$)	32 \$	-20,0%
2 844 \$	14 \$	2 858 \$	0,5%
1 350 \$	86 \$	1 436 \$	6,4%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
6 116 \$	(174 \$)	5 942 \$	-2,8%
2 393 \$	72 \$	2 464 \$	3,0%
302 \$	144 \$	446 \$	47,7%
5 014 \$	427 \$	5 441 \$	8,5%
4 199 \$	118 \$	4 317 \$	2,8%
171 \$	36 \$	207 \$	21,2%
19 544 \$	709 \$	20 253 \$	3,6%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
2 400 \$	0 \$	2 400 \$	- %
252 \$	0 \$	252 \$	- %
26 \$	0 \$	26 \$	- %
0 \$	0 \$	0 \$	- %
2 678 \$	0 \$	2 678 \$	- %
25 066 \$	723 \$	25 789 \$	2,9%
238 \$	(0 \$)	237 \$	
4,95 \$	(0,00 \$)	5 \$	

MAISON

Adresse

HA 26

366-370 Laurier

Sherbrooke, Qc

J1H 4Z5

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	27 990 \$	1 152 \$	29 142 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	2 746 \$	(11 \$)	2 735 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	436 \$	(34 \$)	402 \$	-7,8%
Produits bruts	31 172 \$	1 107 \$	32 279 \$	3,6%
Réduction aux membres	(7 470 \$)	(468 \$)	(7 938 \$)	6,3%
Supplément aux loyers	(2 746 \$)	11 \$	(2 735 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(150 \$)	(1 \$)	(151 \$)	0,8%
Vacances	(150 \$)	(1 \$)	(151 \$)	0,8%
CoopTel	(436 \$)	34 \$	(402 \$)	-7,8%
	(10 952 \$)	(426 \$)	(11 378 \$)	3,9%
Produits nets	20 220 \$	681 \$	20 902 \$	3,4%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	1 946 \$	(45 \$)	1 901 \$	-2,3%
Activités sociales			60 \$	
Comité Bon voisinage	30 \$	0 \$	30 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	127 \$	2 \$	129 \$	1,5%
Compensation des GES	30 \$	(6 \$)	24 \$	-20,0%
Frais d'administration	2 133 \$	11 \$	2 144 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 274 \$	81 \$	1 354 \$	6,3%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	3 144 \$	319 \$	3 464 \$	10,2%
Entretien et réparation	1 838 \$	55 \$	1 894 \$	3,0%
Déneigement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Intérêts et capital sur hypothèque	5 583 \$	112 \$	5 694 \$	2,0%
Taxes municipales	3 853 \$	110 \$	3 963 \$	2,9%
Taxes scolaires	218 \$	14 \$	232 \$	6,6%
Frais directs d'opération	15 910 \$	691 \$	16 602 \$	4,3%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 800 \$	0 \$	1 800 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	189 \$	0 \$	189 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	20 \$	0 \$	20 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	2 009 \$	0 \$	2 009 \$	- %
Total des charges	20 052 \$	702 \$	20 754 \$	3,5%
Surplus (Déficit)	168 \$	(21 \$)	148 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,68 \$	(0,57 \$)	4,10 \$	

MAISON

Adresse

HB 27

161-163 Ball

Sherbrooke, Qc

J1H 1T9

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	52 296 \$	2 094 \$	54 390 \$	4,0%
Autres revenus	700 \$	0 \$	700 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	1 017 \$	(79 \$)	938 \$	-7,8%
Produits bruts	54 013 \$	2 015 \$	56 028 \$	3,7%
Réduction aux membres	(14 190 \$)	(1 074 \$)	(15 264 \$)	7,6%
Supplément aux loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Mauvaises créances	(350 \$)	(3 \$)	(353 \$)	0,8%
Vacances	(350 \$)	(3 \$)	(353 \$)	0,8%
CoopTel	(1 017 \$)	79 \$	(938 \$)	-7,8%
	(15 907 \$)	(1 001 \$)	(16 908 \$)	6,3%
Produits nets	38 106 \$	1 014 \$	39 120 \$	2,7%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	4 541 \$	(106 \$)	4 435 \$	-2,3%
Activités sociales			140 \$	
Comité Bon voisinage	70 \$	0 \$	70 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	296 \$	5 \$	300 \$	1,5%
Compensation des GES	70 \$	(14 \$)	56 \$	-20,0%
Frais d'administration	4 977 \$	25 \$	5 002 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 660 \$	104 \$	1 764 \$	6,2%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	9 404 \$	163 \$	9 568 \$	1,7%
Entretien et réparation	3 157 \$	95 \$	3 252 \$	3,0%
Déneigement	695 \$	158 \$	853 \$	22,8%
Intérêts et capital sur hypothèque	7 014 \$	304 \$	7 317 \$	4,3%
Taxes municipales	5 829 \$	161 \$	5 990 \$	2,8%
Taxes scolaires	296 \$	9 \$	305 \$	2,9%
Frais directs d'opération	28 055 \$	994 \$	29 049 \$	3,5%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	4 200 \$	0 \$	4 200 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	441 \$	0 \$	441 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	46 \$	0 \$	46 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	4 687 \$	0 \$	4 687 \$	- %
Total des charges	37 719 \$	1 018 \$	38 737 \$	2,7%
Surplus (Déficit)	387 \$	(4 \$)	383 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,61 \$	(0,05 \$)	5 \$	

MAISON

Adresse

Programme

HC 28

390 Brooks
Sherbrooke, Qc J1H 4Y3

Accès-Logis

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	36 582 \$	1 518 \$	38 100 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	3 662 \$	(15 \$)	3 647 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	581 \$	(45 \$)	536 \$	-7,8%
Produits bruts	40 825 \$	1 458 \$	42 283 \$	3,6%
Réduction aux membres	(11 196 \$)	(888 \$)	(12 084 \$)	7,9%
Supplément aux loyers	(3 662 \$)	15 \$	(3 647 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
Vacances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
CoopTel	(581 \$)	45 \$	(536 \$)	-7,8%
	(15 839 \$)	(832 \$)	(16 671 \$)	5,2%
Produits nets	24 986 \$	627 \$	25 613 \$	2,5%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	2 595 \$	(60 \$)	2 535 \$	-2,3%
Activités sociales			80 \$	
Comité Bon voisinage	40 \$	0 \$	40 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	169 \$	3 \$	172 \$	1,5%
Compensation des GES	40 \$	(8 \$)	32 \$	-20,0%
Frais d'administration	2 844 \$	14 \$	2 858 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 361 \$	86 \$	1 447 \$	6,3%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	4 727 \$	(65 \$)	4 663 \$	-1,4%
Entretien et réparation	1 668 \$	50 \$	1 718 \$	3,0%
Déneigement	604 \$	42 \$	646 \$	6,9%
Intérêts et capital sur hypothèque	5 930 \$	558 \$	6 489 \$	9,4%
Taxes municipales	4 528 \$	128 \$	4 656 \$	2,8%
Taxes scolaires	274 \$	0 \$	274 \$	0,1%
Frais directs d'opération	19 093 \$	800 \$	19 892 \$	4,2%
Fonds de réserve de remplacement	1 350 \$	0 \$	1 350 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 050 \$	0 \$	1 050 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	252 \$	0 \$	252 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	26 \$	0 \$	26 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	150 \$	(150 \$)	0 \$	-100,0%
Réserves et contributions	2 828 \$	(150 \$)	2 678 \$	-5,3%
Total des charges	24 765 \$	664 \$	25 428 \$	2,7%
Surplus (Déficit)	222 \$	(37 \$)	184 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,62 \$	(0,77 \$)	3,84 \$	

MAISON

Adresse

HD 29

403 Laurier
Sherbrooke, Qc

J1H 4Z6

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	27 306 \$	1 134 \$	28 440 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	581 \$	(45 \$)	536 \$	-7,8%
Produits bruts	27 887 \$	1 089 \$	28 976 \$	3,9%
Réduction aux membres	(7 002 \$)	(630 \$)	(7 632 \$)	9,0%
Supplément aux loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Mauvaises créances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
Vacances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
CoopTel	(581 \$)	45 \$	(536 \$)	-7,8%
	(7 983 \$)	(588 \$)	(8 571 \$)	7,4%
Produits nets	19 904 \$	501 \$	20 405 \$	2,5%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	2 595 \$	(60 \$)	2 535 \$	-2,3%
Activités sociales			80 \$	
Comité Bon voisinage	40 \$	0 \$	40 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	169 \$	3 \$	172 \$	1,5%
Compensation des GES	40 \$	(8 \$)	32 \$	-20,0%
Frais d'administration	2 844 \$	14 \$	2 858 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 023 \$	65 \$	1 087 \$	6,3%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	4 061 \$	(75 \$)	3 987 \$	-1,8%
Entretien et réparation	1 646 \$	49 \$	1 695 \$	3,0%
Déneigement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Intérêts et capital sur hypothèque	3 099 \$	419 \$	3 518 \$	13,5%
Taxes municipales	4 085 \$	114 \$	4 199 \$	2,8%
Taxes scolaires	217 \$	6 \$	224 \$	2,9%
Frais directs d'opération	14 132 \$	579 \$	14 710 \$	4,1%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	2 400 \$	0 \$	2 400 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	252 \$	0 \$	252 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	26 \$	0 \$	26 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	2 678 \$	0 \$	2 678 \$	- %
Total des charges	19 654 \$	593 \$	20 247 \$	3,0%
Surplus (Déficit)	251 \$	(92 \$)	158 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	5,22 \$	(1,92 \$)	3 \$	

MAISON

Adresse

Programme

HE 30

382-388 Brooks
Sherbrooke, Qc

Accès-Logis

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	34 578 \$	1 440 \$	36 018 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	3 662 \$	(15 \$)	3 647 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	581 \$	(45 \$)	536 \$	-7,8%
Produits bruts	38 821 \$	1 380 \$	40 201 \$	3,6%
Réduction aux membres	(9 360 \$)	(822 \$)	(10 182 \$)	8,8%
Supplément aux loyers	(3 662 \$)	15 \$	(3 647 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
Vacances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
CoopTel	(581 \$)	45 \$	(536 \$)	-7,8%
	(14 003 \$)	(766 \$)	(14 769 \$)	5,5%
Produits nets	24 818 \$	615 \$	25 433 \$	2,5%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	2 595 \$	(60 \$)	2 535 \$	-2,3%
Activités sociales			80 \$	
Comité Bon voisinage	40 \$	0 \$	40 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	169 \$	3 \$	172 \$	1,5%
Compensation des GES	40 \$	(8 \$)	32 \$	-20,0%
Frais d'administration	2 844 \$	14 \$	2 858 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 360 \$	89 \$	1 449 \$	6,6%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	6 565 \$	(169 \$)	6 396 \$	-2,6%
Entretien et réparation	1 582 \$	47 \$	1 630 \$	3,0%
Déneigement	473 \$	75 \$	548 \$	16,0%
Intérêts et capital sur hypothèque	3 641 \$	488 \$	4 129 \$	13,4%
Taxes municipales	4 817 \$	137 \$	4 954 \$	2,8%
Taxes scolaires	302 \$	1 \$	303 \$	0,4%
Frais directs d'opération	18 739 \$	669 \$	19 409 \$	3,6%
Fonds de réserve de remplacement	1 200 \$	0 \$	1 200 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 200 \$	315 \$	1 515 \$	26,3%
Fonds de réserve de droit au logement	252 \$	0 \$	252 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	26 \$	0 \$	26 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	317 \$	(317 \$)	0 \$	-100,0%
Réserves et contributions	2 995 \$	(2 \$)	2 993 \$	-0,1%
Total des charges	24 578 \$	682 \$	25 260 \$	2,8%
Surplus (Déficit)	240 \$	(67 \$)	173 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	5,00 \$	(1,40 \$)	4 \$	

MAISON

Adresse

IA 31

858-868 St-Pierre

Sherbrooke, Qc

J1H 4L6

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	40 500 \$	1 692 \$	42 192 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	5 493 \$	(22 \$)	5 471 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	872 \$	(68 \$)	804 \$	-7,8%
Produits bruts	46 865 \$	1 602 \$	48 467 \$	3,4%
Réduction aux membres	(10 404 \$)	(864 \$)	(11 268 \$)	8,3%
Supplément aux loyers	(5 493 \$)	22 \$	(5 471 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(300 \$)	(3 \$)	(302 \$)	0,8%
Vacances	(300 \$)	(3 \$)	(302 \$)	0,8%
CoopTel	(872 \$)	68 \$	(804 \$)	-7,8%
	(17 369 \$)	(779 \$)	(18 148 \$)	4,5%
Produits nets	29 496 \$	823 \$	30 319 \$	2,8%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	3 892 \$	(91 \$)	3 802 \$	-2,3%
Activités sociales			120 \$	
Comité Bon voisinage	60 \$	0 \$	60 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	254 \$	4 \$	257 \$	1,5%
Compensation des GES	60 \$	(12 \$)	48 \$	-20,0%
Frais d'administration	4 266 \$	21 \$	4 287 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 630 \$	103 \$	1 733 \$	6,3%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	1 216 \$	(79 \$)	1 136 \$	-6,5%
Entretien et réparation	2 123 \$	64 \$	2 187 \$	3,0%
Déneigement	556 \$	78 \$	634 \$	14,0%
Intérêts et capital sur hypothèque	9 097 \$	474 \$	9 570 \$	5,2%
Taxes municipales	5 923 \$	167 \$	6 090 \$	2,8%
Taxes scolaires	329 \$	14 \$	343 \$	4,3%
Frais directs d'opération	20 874 \$	820 \$	21 694 \$	3,9%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	3 600 \$	0 \$	3 600 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	378 \$	0 \$	378 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	39 \$	0 \$	39 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	4 017 \$	0 \$	4 017 \$	- %
Total des charges	29 157 \$	841 \$	29 998 \$	2,9%
Surplus (Déficit)	339 \$	(18 \$)	321 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,72 \$	(0,25 \$)	4,46 \$	

MAISON

Adresse

IB 32

989 Princesse
Sherbrooke, Qc

J1H 3W5

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	55 482 \$	2 304 \$	57 786 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	872 \$	(68 \$)	804 \$	-7,8%
Produits bruts	56 354 \$	2 236 \$	58 590 \$	4,0%
Réduction aux membres	(15 270 \$)	(1 260 \$)	(16 530 \$)	8,3%
Supplément aux loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Mauvaises créances	(300 \$)	(3 \$)	(302 \$)	0,8%
Vacances	(300 \$)	(3 \$)	(302 \$)	0,8%
CoopTel	(872 \$)	68 \$	(804 \$)	-7,8%
	(16 742 \$)	(1 197 \$)	(17 939 \$)	7,2%
Produits nets	39 612 \$	1 039 \$	40 651 \$	2,6%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	3 892 \$	(91 \$)	3 802 \$	-2,3%
Activités sociales			120 \$	
Comité Bon voisinage	60 \$	0 \$	60 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	254 \$	4 \$	257 \$	1,5%
Compensation des GES	60 \$	(12 \$)	48 \$	-20,0%
Frais d'administration	4 266 \$	21 \$	4 287 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 689 \$	108 \$	1 797 \$	6,4%
Combustible	1 416 \$	850 \$	2 266 \$	60,0%
Électricité	3 656 \$	(371 \$)	3 285 \$	-10,1%
Entretien et réparation	3 002 \$	90 \$	3 092 \$	3,0%
Déneigement	665 \$	128 \$	792 \$	19,2%
Intérêts et capital sur hypothèque	14 393 \$	23 \$	14 416 \$	0,2%
Taxes municipales	5 848 \$	165 \$	6 013 \$	2,8%
Taxes scolaires	325 \$	12 \$	338 \$	3,8%
Frais directs d'opération	30 994 \$	1 005 \$	31 998 \$	3,2%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	3 600 \$	0 \$	3 600 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	378 \$	0 \$	378 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	39 \$	0 \$	39 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	4 017 \$	0 \$	4 017 \$	- %
Total des charges	39 277 \$	1 026 \$	40 303 \$	2,6%
Surplus (Déficit)	335 \$	13 \$	348 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,66 \$	0,18 \$	5 \$	

MAISON

Adresse

IC 33

963-967 LaRocque

Sherbrooke, Qc

J1H 4R5

Programme

Revenus

Revenus de loyers
Autres revenus
Subventions pour réduire les loyers
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis
Internet et téléphone

Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
----------------	------------	----------------	-----------

Produits bruts

Réduction aux membres
Supplément aux loyers
Mauvaises créances
Vacances
CoopTel

31 206 \$	1 290 \$	32 496 \$	4,1%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
0 \$	0 \$	0 \$	- %
0 \$	0 \$	0 \$	- %
436 \$	(34 \$)	402 \$	-7,8%
31 642 \$	1 256 \$	32 898 \$	4,0%
(8 814 \$)	(744 \$)	(9 558 \$)	8,4%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
(150 \$)	(1 \$)	(151 \$)	0,8%
(150 \$)	(1 \$)	(151 \$)	0,8%
(436 \$)	34 \$	(402 \$)	-7,8%
(9 550 \$)	(713 \$)	(10 263 \$)	7,5%
22 092 \$	543 \$	22 636 \$	2,5%
1 946 \$	(45 \$)	1 901 \$	-2,3%
		60 \$	
30 \$	0 \$	30 \$	- %
127 \$	2 \$	129 \$	1,5%
30 \$	(6 \$)	24 \$	-20,0%
2 133 \$	11 \$	2 144 \$	0,5%
1 086 \$	70 \$	1 156 \$	6,4%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
5 241 \$	(13 \$)	5 227 \$	-0,3%
1 570 \$	47 \$	1 617 \$	3,0%
544 \$	66 \$	609 \$	12,1%
5 335 \$	266 \$	5 601 \$	5,0%
3 782 \$	108 \$	3 890 \$	2,9%
231 \$	4 \$	235 \$	1,8%
17 788 \$	547 \$	18 335 \$	3,1%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
1 800 \$	0 \$	1 800 \$	- %
189 \$	0 \$	189 \$	- %
20 \$	0 \$	20 \$	- %
0 \$	0 \$	0 \$	- %
2 009 \$	0 \$	2 009 \$	- %
21 930 \$	558 \$	22 488 \$	2,5%
162 \$	(14 \$)	148 \$	
4,51 \$	(0,40 \$)	4 \$	

Produits nets

Dépenses

Frais généraux d'administration
Activités sociales
Comité Bon voisinage
Fédération des coopératives d'habitation
Compensation des GES

Frais d'administration

Assurances immobilières
Combustible
Électricité
Entretien et réparation
Déneigement
Intérêts et capital sur hypothèque
Taxes municipales
Taxes scolaires

Frais directs d'opération

Fonds de réserve de remplacement
Fonds de réserve de rénovation
Fonds de réserve de droit au logement
Fonds québécois habitation communautaire
Fonds de réserve de gestion hypothécaire

Réserves et contributions

Total des charges

Surplus (Déficit)

Surplus (Déficit) par logement par mois

MAISON

Adresse

J 34

735-745 Ontario
Sherbrooke, Qc

J1J 3R9

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	123 396 \$	5 124 \$	128 520 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	12 816 \$	(51 \$)	12 765 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	2 035 \$	(158 \$)	1 877 \$	-7,8%
Produits bruts	138 247 \$	4 915 \$	143 161 \$	3,6%
Réduction aux membres	(41 496 \$)	(2 856 \$)	(44 352 \$)	6,9%
Supplément aux loyers	(12 816 \$)	51 \$	(12 765 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(700 \$)	(6 \$)	(706 \$)	0,8%
Vacances	(700 \$)	(6 \$)	(706 \$)	0,8%
CoopTel	(2 035 \$)	158 \$	(1 877 \$)	-7,8%
	(57 747 \$)	(2 658 \$)	(60 405 \$)	4,6%
Produits nets	80 500 \$	2 256 \$	82 757 \$	2,8%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	9 082 \$	(212 \$)	8 871 \$	-2,3%
Activités sociales			280 \$	
Comité Bon voisinage	140 \$	0 \$	140 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	592 \$	9 \$	601 \$	1,5%
Compensation des GES	140 \$	(28 \$)	112 \$	-20,0%
<u>Frais d'administration</u>	9 954 \$	50 \$	10 004 \$	0,5%
Assurances immobilières	4 386 \$	270 \$	4 656 \$	6,2%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	17 574 \$	481 \$	18 055 \$	2,7%
Entretien et réparation	5 982 \$	179 \$	6 161 \$	3,0%
Déneigement	1 365 \$	645 \$	2 011 \$	47,3%
Intérêts et capital sur hypothèque	11 565 \$	30 \$	11 595 \$	0,3%
Taxes municipales	18 160 \$	525 \$	18 685 \$	2,9%
Taxes scolaires	1 366 \$	(93 \$)	1 273 \$	-6,8%
<u>Frais directs d'opération</u>	60 397 \$	2 039 \$	62 436 \$	3,4%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	8 400 \$	0 \$	8 400 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	882 \$	0 \$	882 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	91 \$	0 \$	91 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
<u>Réserves et contributions</u>	9 373 \$	0 \$	9 373 \$	- %
Total des charges	79 725 \$	2 088 \$	81 813 \$	2,6%
Surplus (Déficit)	776 \$	168 \$	944 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,62 \$	1,00 \$	5,6 \$	

MAISON

Adresse

JA 35

213-219 Laurier
Sherbrooke, Qc

J1H 4Z4

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	36 750 \$	1 524 \$	38 274 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	3 662 \$	(15 \$)	3 647 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	581 \$	(45 \$)	536 \$	-7,8%
Produits bruts	40 993 \$	1 464 \$	42 457 \$	3,6%
Réduction aux membres	(10 230 \$)	(864 \$)	(11 094 \$)	8,4%
Supplément aux loyers	(3 662 \$)	15 \$	(3 647 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
Vacances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
CoopTel	(581 \$)	45 \$	(536 \$)	-7,8%
	(14 873 \$)	(808 \$)	(15 681 \$)	5,4%
Produits nets	26 120 \$	657 \$	26 777 \$	2,5%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	2 595 \$	(60 \$)	2 535 \$	-2,3%
Activités sociales			80 \$	
Comité Bon voisinage	40 \$	0 \$	40 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	169 \$	3 \$	172 \$	1,5%
Compensation des GES	40 \$	(8 \$)	32 \$	-20,0%
Frais d'administration	2 844 \$	14 \$	2 858 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 207 \$	78 \$	1 285 \$	6,5%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	5 083 \$	(157 \$)	4 926 \$	-3,1%
Entretien et réparation	2 888 \$	87 \$	2 975 \$	3,0%
Déneigement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Intérêts et capital sur hypothèque	6 327 \$	424 \$	6 751 \$	6,7%
Taxes municipales	4 586 \$	130 \$	4 715 \$	2,8%
Taxes scolaires	285 \$	(2 \$)	283 \$	-0,8%
Frais directs d'opération	20 376 \$	559 \$	20 935 \$	2,7%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	2 400 \$	0 \$	2 400 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	252 \$	0 \$	252 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	26 \$	0 \$	26 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	2 678 \$	0 \$	2 678 \$	- %
Total des charges	25 898 \$	573 \$	26 472 \$	2,2%
Surplus (Déficit)	222 \$	83 \$	305 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,62 \$	1,74 \$	6,36 \$	

MAISON

Adresse

JB 36

227-233 Laurier

Sherbrooke, Qc

J1H 4Z4

Programme

Accès-Logis

Revenus

Revenus de loyers
Autres revenus
Subventions pour réduire les loyers
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis
Internet et téléphone

Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
----------------	------------	----------------	-----------

30 348 \$	1 254 \$	31 602 \$	4,1%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
3 662 \$	(15 \$)	3 647 \$	-0,4%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
581 \$	(45 \$)	536 \$	-7,8%
34 591 \$	1 194 \$	35 785 \$	3,5%
(8 922 \$)	(654 \$)	(9 576 \$)	7,3%
(3 662 \$)	15 \$	(3 647 \$)	-0,4%
(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
(581 \$)	45 \$	(536 \$)	-7,8%
(13 565 \$)	(598 \$)	(14 163 \$)	4,4%
21 026 \$	597 \$	21 623 \$	2,8%
Dépenses			
2 595 \$	(60 \$)	2 535 \$	-2,3%
		80 \$	
40 \$	0 \$	40 \$	- %
169 \$	3 \$	172 \$	1,5%
40 \$	(8 \$)	32 \$	-20,0%
2 844 \$	14 \$	2 858 \$	0,5%
1 371 \$	87 \$	1 458 \$	6,3%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
5 185 \$	373 \$	5 558 \$	7,2%
1 668 \$	50 \$	1 718 \$	3,0%
604 \$	36 \$	640 \$	5,9%
1 970 \$	82 \$	2 052 \$	4,2%
4 092 \$	114 \$	4 206 \$	2,8%
238 \$	(4 \$)	234 \$	-1,7%
15 128 \$	738 \$	15 866 \$	4,9%
1 350 \$	0 \$	1 350 \$	- %
1 050 \$	0 \$	1 050 \$	- %
252 \$	0 \$	252 \$	- %
26 \$	0 \$	26 \$	- %
150 \$	(150 \$)	0 \$	-100,0%
2 828 \$	(150 \$)	2 678 \$	-5,3%
20 800 \$	602 \$	21 402 \$	2,9%
226 \$	(6 \$)	221 \$	
4,71 \$	(0,12 \$)	4,60 \$	

Produits bruts

Réduction aux membres
Supplément aux loyers
Mauvaises créances
Vacances
CoopTel

Produits nets

Dépenses

Frais généraux d'administration
Activités sociales
Comité Bon voisinage
Fédération des coopératives d'habitation
Compensation des GES

Frais d'administration

Assurances immobilières
Combustible
Électricité
Entretien et réparation
Déneigement
Intérêts et capital sur hypothèque
Taxes municipales
Taxes scolaires

Frais directs d'opération

Fonds de réserve de remplacement
Fonds de réserve de rénovation
Fonds de réserve de droit au logement
Fonds québécois habitation communautaire
Fonds de réserve de gestion hypothécaire

Réserves et contributions

Total des charges

Surplus (Déficit)

Surplus (Déficit) par logement par mois

MAISON

Adresse

K 37

1263-1269 Prospect
Sherbrooke, Qc

J1J 1J4

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	31 056 \$	1 296 \$	32 352 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	3 662 \$	(15 \$)	3 647 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	581 \$	(45 \$)	536 \$	-7,8%
Produits bruts	35 299 \$	1 236 \$	36 535 \$	3,5%
Réduction aux membres	(8 940 \$)	(672 \$)	(9 612 \$)	7,5%
Supplément aux loyers	(3 662 \$)	15 \$	(3 647 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
Vacances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
CoopTel	(581 \$)	45 \$	(536 \$)	-7,8%
	(13 583 \$)	(616 \$)	(14 199 \$)	4,5%
Produits nets	21 716 \$	621 \$	22 337 \$	2,9%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	2 595 \$	(60 \$)	2 535 \$	-2,3%
Activités sociales			80 \$	
Comité Bon voisinage	40 \$	0 \$	40 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	169 \$	3 \$	172 \$	1,5%
Compensation des GES	40 \$	(8 \$)	32 \$	-20,0%
Frais d'administration	2 844 \$	14 \$	2 858 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 158 \$	71 \$	1 229 \$	6,2%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	4 993 \$	93 \$	5 086 \$	1,9%
Entretien et réparation	1 180 \$	35 \$	1 215 \$	3,0%
Déneigement	713 \$	79 \$	792 \$	11,1%
Intérêts et capital sur hypothèque	3 843 \$	106 \$	3 949 \$	2,8%
Taxes municipales	3 994 \$	111 \$	4 105 \$	2,8%
Taxes scolaires	90 \$	154 \$	244 \$	170,1%
Frais directs d'opération	15 970 \$	650 \$	16 621 \$	4,1%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	2 400 \$	0 \$	2 400 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	252 \$	0 \$	252 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	26 \$	0 \$	26 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	2 678 \$	0 \$	2 678 \$	- %
Total des charges	21 492 \$	664 \$	22 157 \$	3,1%
Surplus (Déficit)	224 \$	(44 \$)	180 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,66 \$	(0,91 \$)	3,8 \$	

MAISON

Adresse

L 38

433-445-459-461 Vimy nord

Sherbrooke, Qc

J1J 3M8

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	240 336 \$	9 846 \$	250 182 \$	4,1%
Autres revenus	1 050 \$	0 \$	1 050 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	21 055 \$	(84 \$)	20 971 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	3 343 \$	(260 \$)	3 083 \$	-7,8%
Produits bruts	265 784 \$	9 502 \$	275 286 \$	3,6%
Réduction aux membres	(88 974 \$)	(6 102 \$)	(95 076 \$)	6,9%
Supplément aux loyers	(21 055 \$)	84 \$	(20 971 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(1 150 \$)	(10 \$)	(1 159 \$)	0,8%
Vacances	(1 150 \$)	(10 \$)	(1 159 \$)	0,8%
CoopTel	(3 343 \$)	260 \$	(3 083 \$)	-7,8%
	(115 671 \$)	(5 777 \$)	(121 448 \$)	5,0%
Produits nets	150 113 \$	3 725 \$	153 837 \$	2,5%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	14 921 \$	(348 \$)	14 574 \$	-2,3%
Activités sociales			460 \$	
Comité Bon voisinage	230 \$	0 \$	230 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	972 \$	15 \$	987 \$	1,5%
Compensation des GES	230 \$	(46 \$)	184 \$	-20,0%
Frais d'administration	16 353 \$	81 \$	16 435 \$	0,5%
Assurances immobilières	6 692 \$	414 \$	7 106 \$	6,2%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	26 075 \$	866 \$	26 941 \$	3,3%
Entretien et réparation	7 231 \$	217 \$	7 448 \$	3,0%
Déneigement	2 538 \$	205 \$	2 742 \$	8,1%
Intérêts et capital sur hypothèque	45 769 \$	1 316 \$	47 085 \$	2,9%
Taxes municipales	26 953 \$	772 \$	27 726 \$	2,9%
Taxes scolaires	1 806 \$	16 \$	1 822 \$	0,9%
Frais directs d'opération	117 064 \$	3 805 \$	120 869 \$	3,3%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	13 800 \$	0 \$	13 800 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	1 449 \$	0 \$	1 449 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	150 \$	0 \$	150 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	15 399 \$	0 \$	15 399 \$	- %
Total des charges	148 816 \$	3 887 \$	152 702 \$	2,6%
Surplus (Déficit)	1 297 \$	(162 \$)	1 135 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,70 \$	(0,59 \$)	4 \$	

MAISON

Adresse

LA 39

815 Malouin

Sherbrooke, Qc

J1J 3B7

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	65 808 \$	2 718 \$	68 526 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	1 017 \$	(79 \$)	938 \$	-7,8%
Produits bruts	66 825 \$	2 639 \$	69 464 \$	3,9%
Réduction aux membres	(17 250 \$)	(1 374 \$)	(18 624 \$)	8,0%
Supplément aux loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Mauvaises créances	(350 \$)	(3 \$)	(353 \$)	0,8%
Vacances	(350 \$)	(3 \$)	(353 \$)	0,8%
CoopTel	(1 017 \$)	79 \$	(938 \$)	-7,8%
	(18 967 \$)	(1 301 \$)	(20 268 \$)	6,9%
Produits nets	47 858 \$	1 338 \$	49 196 \$	2,8%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	4 541 \$	(106 \$)	4 435 \$	-2,3%
Activités sociales			140 \$	
Comité Bon voisinage	70 \$	0 \$	70 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	296 \$	5 \$	300 \$	1,5%
Compensation des GES	70 \$	(14 \$)	56 \$	-20,0%
Frais d'administration	4 977 \$	25 \$	5 002 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 940 \$	122 \$	2 062 \$	6,3%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	6 824 \$	418 \$	7 242 \$	6,1%
Entretien et réparation	2 317 \$	70 \$	2 387 \$	3,0%
Déneigement	483 \$	431 \$	914 \$	89,1%
Intérêts et capital sur hypothèque	16 756 \$	(95 \$)	16 661 \$	-0,6%
Taxes municipales	8 860 \$	255 \$	9 116 \$	2,9%
Taxes scolaires	616 \$	(1 \$)	615 \$	-0,1%
Frais directs d'opération	37 797 \$	1 200 \$	38 997 \$	3,2%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	4 200 \$	0 \$	4 200 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	441 \$	0 \$	441 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	46 \$	0 \$	46 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	4 687 \$	0 \$	4 687 \$	- %
Total des charges	47 460 \$	1 225 \$	48 685 \$	2,6%
Surplus (Déficit)	398 \$	113 \$	511 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,74 \$	1,35 \$	6 \$	

MAISON

Adresse

LB 40

824 Malouin

Sherbrooke, Qc

J1J 3B8

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	58 026 \$	2 394 \$	60 420 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	1 017 \$	(79 \$)	938 \$	-7,8%
Produits bruts	59 043 \$	2 315 \$	61 358 \$	3,9%
Réduction aux membres	(15 714 \$)	(1 212 \$)	(16 926 \$)	7,7%
Supplément aux loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Mauvaises créances	(350 \$)	(3 \$)	(353 \$)	0,8%
Vacances	(350 \$)	(3 \$)	(353 \$)	0,8%
CoopTel	(1 017 \$)	79 \$	(938 \$)	-7,8%
	(17 431 \$)	(1 139 \$)	(18 570 \$)	6,5%
Produits nets	41 612 \$	1 176 \$	42 788 \$	2,8%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	4 541 \$	(106 \$)	4 435 \$	-2,3%
Activités sociales			140 \$	
Comité Bon voisinage	70 \$	0 \$	70 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	296 \$	5 \$	300 \$	1,5%
Compensation des GES	70 \$	(14 \$)	56 \$	-20,0%
Frais d'administration	4 977 \$	25 \$	5 002 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 856 \$	117 \$	1 973 \$	6,3%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	7 430 \$	(15 \$)	7 415 \$	-0,2%
Entretien et réparation	4 115 \$	123 \$	4 239 \$	3,0%
Déneigement	1 015 \$	167 \$	1 182 \$	16,5%
Intérêts et capital sur hypothèque	9 020 \$	490 \$	9 510 \$	5,4%
Taxes municipales	7 638 \$	218 \$	7 856 \$	2,8%
Taxes scolaires	493 \$	122 \$	615 \$	24,8%
Frais directs d'opération	31 567 \$	1 101 \$	32 668 \$	3,5%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	4 200 \$	0 \$	4 200 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	441 \$	0 \$	441 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	46 \$	0 \$	46 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	4 687 \$	0 \$	4 687 \$	- %
Total des charges	41 231 \$	1 125 \$	42 356 \$	2,7%
Surplus (Déficit)	381 \$	51 \$	432 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,54 \$	0,60 \$	5 \$	

MAISON

Adresse

MB 41

336 Moore
Sherbrooke, Qc J1H 1B9

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	54 300 \$	2 256 \$	56 556 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	872 \$	(68 \$)	804 \$	-7,8%
Produits bruts	55 172 \$	2 188 \$	57 360 \$	4,0%
Réduction aux membres	(14 748 \$)	(1 056 \$)	(15 804 \$)	7,2%
Supplément aux loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Mauvaises créances	(300 \$)	(3 \$)	(302 \$)	0,8%
Vacances	(300 \$)	(3 \$)	(302 \$)	0,8%
CoopTel	(872 \$)	68 \$	(804 \$)	-7,8%
	(16 220 \$)	(993 \$)	(17 213 \$)	6,1%
Produits nets	38 952 \$	1 195 \$	40 147 \$	3,1%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	3 892 \$	(91 \$)	3 802 \$	-2,3%
Activités sociales			120 \$	
Comité Bon voisinage	60 \$	0 \$	60 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	254 \$	4 \$	257 \$	1,5%
Compensation des GES	60 \$	(12 \$)	48 \$	-20,0%
Frais d'administration	4 266 \$	21 \$	4 287 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 678 \$	106 \$	1 784 \$	6,3%
Combustible	799 \$	627 \$	1 427 \$	78,5%
Électricité	6 899 \$	166 \$	7 064 \$	2,4%
Entretien et réparation	3 262 \$	98 \$	3 359 \$	3,0%
Déneigement	631 \$	147 \$	778 \$	23,3%
Intérêts et capital sur hypothèque	10 015 \$	(167 \$)	9 849 \$	-1,7%
Taxes municipales	6 638 \$	189 \$	6 827 \$	2,9%
Taxes scolaires	399 \$	15 \$	414 \$	3,7%
Frais directs d'opération	30 321 \$	1 181 \$	31 502 \$	3,9%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	3 600 \$	0 \$	3 600 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	378 \$	0 \$	378 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	39 \$	0 \$	39 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	4 017 \$	0 \$	4 017 \$	- %
Total des charges	38 604 \$	1 202 \$	39 806 \$	3,1%
Surplus (Déficit)	348 \$	(7 \$)	341 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,84 \$	(0,10 \$)	5 \$	

MAISON

Adresse

NA 42

970 Fabre
Sherbrooke, Qc J1H 4W2

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	34 020 \$	1 410 \$	35 430 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	2 746 \$	(11 \$)	2 735 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	436 \$	(34 \$)	402 \$	-7,8%
Produits bruts	37 202 \$	1 365 \$	38 567 \$	3,7%
Réduction aux membres	(9 546 \$)	(804 \$)	(10 350 \$)	8,4%
Supplément aux loyers	(2 746 \$)	11 \$	(2 735 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(150 \$)	(1 \$)	(151 \$)	0,8%
Vacances	(150 \$)	(1 \$)	(151 \$)	0,8%
CoopTel	(436 \$)	34 \$	(402 \$)	-7,8%
	(13 028 \$)	(762 \$)	(13 790 \$)	5,8%
Produits nets	24 174 \$	603 \$	24 778 \$	2,5%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	1 946 \$	(45 \$)	1 901 \$	-2,3%
Activités sociales			60 \$	
Comité Bon voisinage	30 \$	0 \$	30 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	127 \$	2 \$	129 \$	1,5%
Compensation des GES	30 \$	(6 \$)	24 \$	-20,0%
<u>Frais d'administration</u>	2 133 \$	11 \$	2 144 \$	0,5%
Assurances immobilières	953 \$	61 \$	1 014 \$	6,4%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	5 722 \$	218 \$	5 940 \$	3,8%
Entretien et réparation	1 348 \$	40 \$	1 389 \$	3,0%
Déneigement	619 \$	74 \$	692 \$	11,9%
Intérêts et capital sur hypothèque	7 012 \$	103 \$	7 115 \$	1,5%
Taxes municipales	3 957 \$	113 \$	4 070 \$	2,9%
Taxes scolaires	239 \$	9 \$	248 \$	3,8%
<u>Frais directs d'opération</u>	19 850 \$	619 \$	20 469 \$	3,1%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 800 \$	0 \$	1 800 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	189 \$	0 \$	189 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	20 \$	0 \$	20 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
<u>Réserves et contributions</u>	2 009 \$	0 \$	2 009 \$	- %
Total des charges	23 992 \$	629 \$	24 621 \$	2,6%
Surplus (Déficit)	182 \$	(26 \$)	157 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	5,06 \$	(0,72 \$)	4,35 \$	

MAISON

Adresse

NC 43

1001-1003 Fabre, 268 Mère-Térésa
Sherbrooke, Qc J1H 4W3

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	41 052 \$	1 704 \$	42 756 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	2 746 \$	(11 \$)	2 735 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	436 \$	(34 \$)	402 \$	-7,8%
Produits bruts	44 234 \$	1 659 \$	45 893 \$	3,8%
Réduction aux membres	(11 322 \$)	(966 \$)	(12 288 \$)	8,5%
Supplément aux loyers	(2 746 \$)	11 \$	(2 735 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(150 \$)	(1 \$)	(151 \$)	0,8%
Vacances	(150 \$)	(1 \$)	(151 \$)	0,8%
CoopTel	(436 \$)	34 \$	(402 \$)	-7,8%
	(14 804 \$)	(924 \$)	(15 728 \$)	6,2%
Produits nets	29 430 \$	735 \$	30 166 \$	2,5%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	1 946 \$	(45 \$)	1 901 \$	-2,3%
Activités sociales			60 \$	
Comité Bon voisinage	30 \$	0 \$	30 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	127 \$	2 \$	129 \$	1,5%
Compensation des GES	30 \$	(6 \$)	24 \$	-20,0%
Frais d'administration	2 133 \$	11 \$	2 144 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 416 \$	91 \$	1 507 \$	6,4%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	8 269 \$	(37 \$)	8 232 \$	-0,4%
Entretien et réparation	2 057 \$	62 \$	2 118 \$	3,0%
Déneigement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Intérêts et capital sur hypothèque	8 800 \$	511 \$	9 311 \$	5,8%
Taxes municipales	4 250 \$	123 \$	4 373 \$	2,9%
Taxes scolaires	301 \$	(7 \$)	293 \$	-2,4%
Frais directs d'opération	25 092 \$	742 \$	25 834 \$	3,0%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 800 \$	0 \$	1 800 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	189 \$	0 \$	189 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	20 \$	0 \$	20 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	2 009 \$	0 \$	2 009 \$	- %
Total des charges	29 234 \$	753 \$	29 986 \$	2,6%
Surplus (Déficit)	196 \$	(17 \$)	179 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	5,46 \$	(0,48 \$)	4,98 \$	

MAISON

Adresse

P 44

1071 Prospect
Sherbrooke, Qc

J1H 1B2

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	23 688 \$	990 \$	24 678 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	1 831 \$	(7 \$)	1 824 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	291 \$	(23 \$)	268 \$	-7,8%
Produits bruts	25 810 \$	960 \$	26 770 \$	3,7%
Réduction aux membres	(6 582 \$)	(366 \$)	(6 948 \$)	5,6%
Supplément aux loyers	(1 831 \$)	7 \$	(1 824 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(100 \$)	(1 \$)	(101 \$)	0,8%
Vacances	(100 \$)	(1 \$)	(101 \$)	0,8%
CoopTel	(291 \$)	23 \$	(268 \$)	-7,8%
	(8 904 \$)	(338 \$)	(9 241 \$)	3,8%
Produits nets	16 906 \$	622 \$	17 528 \$	3,7%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	1 297 \$	(30 \$)	1 267 \$	-2,3%
Activités sociales			40 \$	
Comité Bon voisinage	20 \$	0 \$	20 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	85 \$	1 \$	86 \$	1,5%
Compensation des GES	20 \$	(4 \$)	16 \$	-20,0%
Frais d'administration	1 422 \$	7 \$	1 429 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 018 \$	65 \$	1 082 \$	6,3%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	4 112 \$	57 \$	4 169 \$	1,4%
Entretien et réparation	1 216 \$	36 \$	1 252 \$	3,0%
Déneigement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Intérêts et capital sur hypothèque	2 792 \$	266 \$	3 058 \$	9,5%
Taxes municipales	4 559 \$	135 \$	4 695 \$	3,0%
Taxes scolaires	324 \$	17 \$	342 \$	5,4%
Frais directs d'opération	14 022 \$	576 \$	14 598 \$	4,1%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 200 \$	0 \$	1 200 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	126 \$	0 \$	126 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	13 \$	0 \$	13 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	1 339 \$	0 \$	1 339 \$	- %
Total des charges	16 783 \$	583 \$	17 366 \$	3,5%
Surplus (Déficit)	123 \$	39 \$	162 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	5,14 \$	1,62 \$	7 \$	

MAISON

Adresse

Programme

QAQB 45-46

1725-1741-1743 Dunant
Sherbrooke, Qc J1H 4A3

Accès-Logis (QB)

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	45 486 \$	1 890 \$	47 376 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	1 831 \$	(7 \$)	1 824 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	581 \$	(45 \$)	536 \$	-7,8%
Produits bruts	47 898 \$	1 837 \$	49 736 \$	3,8%
Réduction aux membres	(12 450 \$)	(1 008 \$)	(13 458 \$)	8,1%
Supplément aux loyers	(1 831 \$)	7 \$	(1 824 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
Vacances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
CoopTel	(581 \$)	45 \$	(536 \$)	-7,8%
	(15 262 \$)	(959 \$)	(16 221 \$)	6,3%
Produits nets	32 636 \$	879 \$	33 515 \$	2,7%
Dépenses	0 \$		0 \$	
Frais généraux d'administration	2 595 \$	(60 \$)	2 535 \$	-2,3%
Activités sociales			80 \$	
Comité Bon voisinage	40 \$	0 \$	40 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	169 \$	3 \$	172 \$	1,5%
Compensation des GES	40 \$	(8 \$)	32 \$	-20,0%
Frais d'administration	2 844 \$	14 \$	2 858 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 668 \$	110 \$	1 777 \$	6,6%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	3 280 \$	155 \$	3 435 \$	4,7%
Entretien et réparation	2 143 \$	64 \$	2 208 \$	3,0%
Déneigement	592 \$	94 \$	686 \$	15,9%
Intérêts et capital sur hypothèque	11 229 \$	178 \$	11 407 \$	1,6%
Taxes municipales	7 297 \$	214 \$	7 511 \$	2,9%
Taxes scolaires	526 \$	3 \$	528 \$	0,5%
Frais directs d'opération	26 735 \$	818 \$	27 553 \$	3,1%
Fonds de réserve de remplacement	600 \$	0 \$	600 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 800 \$	155 \$	1 955 \$	8,6%
Fonds de réserve de droit au logement	252 \$	0 \$	252 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	26 \$	0 \$	26 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	158 \$	(158 \$)	0 \$	-100,0%
Réserves et contributions	2 836 \$	(3 \$)	2 833 \$	-0,1%
Total des charges	32 415 \$	829 \$	33 244 \$	2,6%
Surplus (Déficit)	221 \$	50 \$	271 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	9 \$	2,08 \$	11 \$	

MAISON

Adresse

R 47

716 King George
Sherbrooke, Qc

J1H 2G9

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	50 340 \$	2 082 \$	52 422 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	5 493 \$	(22 \$)	5 471 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	872 \$	(68 \$)	804 \$	-7,8%
Produits bruts	56 705 \$	1 992 \$	58 697 \$	3,5%
Réduction aux membres	(14 064 \$)	(1 128 \$)	(15 192 \$)	8,0%
Supplément aux loyers	(5 493 \$)	22 \$	(5 471 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(300 \$)	(3 \$)	(302 \$)	0,8%
Vacances	(300 \$)	(3 \$)	(302 \$)	0,8%
CoopTel	(872 \$)	68 \$	(804 \$)	-7,8%
	(21 029 \$)	(1 043 \$)	(22 072 \$)	5,0%
Produits nets	35 676 \$	949 \$	36 625 \$	2,7%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	3 892 \$	(91 \$)	3 802 \$	-2,3%
Activités sociales			120 \$	
Comité Bon voisinage	60 \$	0 \$	60 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	254 \$	4 \$	257 \$	1,5%
Compensation des GES	60 \$	(12 \$)	48 \$	-20,0%
Frais d'administration	4 266 \$	21 \$	4 287 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 488 \$	94 \$	1 582 \$	6,3%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	4 490 \$	148 \$	4 637 \$	3,3%
Entretien et réparation	3 130 \$	94 \$	3 224 \$	3,0%
Déneigement	955 \$	137 \$	1 092 \$	14,4%
Intérêts et capital sur hypothèque	10 738 \$	315 \$	11 053 \$	2,9%
Taxes municipales	5 882 \$	166 \$	6 048 \$	2,8%
Taxes scolaires	347 \$	3 \$	350 \$	0,8%
Frais directs d'opération	27 030 \$	956 \$	27 986 \$	3,5%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	3 600 \$	0 \$	3 600 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	378 \$	0 \$	378 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	39 \$	0 \$	39 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	4 017 \$	0 \$	4 017 \$	- %
Total des charges	35 314 \$	977 \$	36 290 \$	2,8%
Surplus (Déficit)	363 \$	(28 \$)	335 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	5,04 \$	(0,39 \$)	5 \$	

MAISON

Adresse

RA 48

950 Perry, 750 King George
Sherbrooke, Qc J1H 3Z4

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	42 750 \$	1 782 \$	44 532 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	727 \$	(57 \$)	670 \$	-7,8%
Produits bruts	43 477 \$	1 725 \$	45 202 \$	4,0%
Réduction aux membres	(11 586 \$)	(984 \$)	(12 570 \$)	8,5%
Supplément aux loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Mauvaises créances	(250 \$)	(2 \$)	(252 \$)	0,8%
Vacances	(250 \$)	(2 \$)	(252 \$)	0,8%
CoopTel	(727 \$)	57 \$	(670 \$)	-7,8%
	(12 813 \$)	(932 \$)	(13 744 \$)	7,3%
Produits nets	30 664 \$	794 \$	31 458 \$	2,6%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	3 244 \$	(76 \$)	3 168 \$	-2,3%
Activités sociales			100 \$	
Comité Bon voisinage	50 \$	0 \$	50 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	211 \$	3 \$	215 \$	1,5%
Compensation des GES	50 \$	(10 \$)	40 \$	-20,0%
Frais d'administration	3 555 \$	18 \$	3 573 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 315 \$	83 \$	1 397 \$	6,3%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	7 206 \$	(67 \$)	7 138 \$	-0,9%
Entretien et réparation	1 897 \$	57 \$	1 954 \$	3,0%
Déneigement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Intérêts et capital sur hypothèque	7 756 \$	586 \$	8 341 \$	7,6%
Taxes municipales	5 002 \$	141 \$	5 144 \$	2,8%
Taxes scolaires	300 \$	3 \$	303 \$	1,2%
Frais directs d'opération	23 475 \$	803 \$	24 277 \$	3,4%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	3 000 \$	0 \$	3 000 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	315 \$	0 \$	315 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	33 \$	0 \$	33 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	3 348 \$	0 \$	3 348 \$	- %
Total des charges	30 377 \$	820 \$	31 198 \$	2,7%
Surplus (Déficit)	287 \$	(27 \$)	260 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,78 \$	(0,44 \$)	4,34 \$	

MAISON

Adresse

S 49

29-31 St-Jean Baptiste
Sherbrooke, Qc

J1G 2J2

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	22 668 \$	948 \$	23 616 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	291 \$	(23 \$)	268 \$	-7,8%
Produits bruts	22 959 \$	925 \$	23 884 \$	4,0%
Réduction aux membres	(6 048 \$)	(540 \$)	(6 588 \$)	8,9%
Supplément aux loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Mauvaises créances	(100 \$)	(1 \$)	(101 \$)	0,8%
Vacances	(100 \$)	(1 \$)	(101 \$)	0,8%
CoopTel	(291 \$)	23 \$	(268 \$)	-7,8%
	(6 539 \$)	(519 \$)	(7 058 \$)	7,9%
Produits nets	16 420 \$	406 \$	16 826 \$	2,5%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	1 297 \$	(30 \$)	1 267 \$	-2,3%
Activités sociales			40 \$	
Comité Bon voisinage	20 \$	0 \$	20 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	85 \$	1 \$	86 \$	1,5%
Compensation des GES	20 \$	(4 \$)	16 \$	-20,0%
Frais d'administration	1 422 \$	7 \$	1 429 \$	0,5%
Assurances immobilières	932 \$	61 \$	993 \$	6,5%
Combustible	2 441 \$	1 148 \$	3 589 \$	47,0%
Électricité	2 237 \$	20 \$	2 257 \$	0,9%
Entretien et réparation	1 861 \$	(421 \$)	1 440 \$	-22,6%
Déneigement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Intérêts et capital sur hypothèque	2 927 \$	(573 \$)	2 354 \$	-19,6%
Taxes municipales	2 967 \$	86 \$	3 053 \$	2,9%
Taxes scolaires	182 \$	7 \$	189 \$	4,1%
Frais directs d'opération	13 546 \$	328 \$	13 874 \$	2,4%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 200 \$	0 \$	1 200 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	126 \$	0 \$	126 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	13 \$	0 \$	13 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	1 339 \$	0 \$	1 339 \$	- %
Total des charges	16 307 \$	335 \$	16 642 \$	2,1%
Surplus (Déficit)	113 \$	71 \$	184 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,69 \$	2,97 \$	8 \$	

MAISON

Adresse

T 50

395-405 St-Michel

Sherbrooke, Qc

J1E 2K9

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	128 712 \$	5 388 \$	134 100 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	2 326 \$	(181 \$)	2 145 \$	-7,8%
Produits bruts	131 038 \$	5 207 \$	136 245 \$	4,0%
Réduction aux membres	(42 960 \$)	(2 964 \$)	(45 924 \$)	6,9%
Supplément aux loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Mauvaises créances	(800 \$)	(7 \$)	(806 \$)	0,8%
Vacances	(800 \$)	(7 \$)	(806 \$)	0,8%
CoopTel	(2 326 \$)	181 \$	(2 145 \$)	-7,8%
	(46 885 \$)	(2 797 \$)	(49 682 \$)	6,0%
Produits nets	84 152 \$	2 411 \$	86 563 \$	2,9%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	10 380 \$	(242 \$)	10 138 \$	-2,3%
Activités sociales			320 \$	
Comité Bon voisinage	160 \$	0 \$	160 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	676 \$	10 \$	687 \$	1,5%
Compensation des GES	160 \$	(32 \$)	128 \$	-20,0%
<u>Frais d'administration</u>	11 376 \$	57 \$	11 433 \$	0,5%
Assurances immobilières	6 554 \$	410 \$	6 964 \$	6,3%
Combustible	1 393 \$	(1 393 \$)	0 \$	-100,0%
Électricité	8 524 \$	31 \$	8 555 \$	0,4%
Entretien et réparation	6 544 \$	196 \$	6 740 \$	3,0%
Déneigement	1 480 \$	226 \$	1 706 \$	15,3%
Intérêts et capital sur hypothèque	18 277 \$	2 291 \$	20 567 \$	12,5%
Taxes municipales	17 323 \$	493 \$	17 816 \$	2,8%
Taxes scolaires	1 040 \$	54 \$	1 094 \$	5,2%
<u>Frais directs d'opération</u>	61 134 \$	2 308 \$	63 442 \$	3,8%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	9 600 \$	0 \$	9 600 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	1 008 \$	0 \$	1 008 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	104 \$	0 \$	104 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
<u>Réserves et contributions</u>	10 712 \$	0 \$	10 712 \$	- %
Total des charges	83 222 \$	2 364 \$	85 587 \$	2,8%
Surplus (Déficit)	930 \$	46 \$	976 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,84 \$	0,24 \$	5 \$	

MAISON

Adresse

Programme

U 51

206 Laurier
Sherbrooke, Qc J1H 4Z3

SCHL 56.1

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	67 962 \$	2 850 \$	70 812 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	7 323 \$	(29 \$)	7 294 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	1 163 \$	(90 \$)	1 072 \$	-7,8%
Produits bruts	76 448 \$	2 730 \$	79 179 \$	3,6%
Réduction aux membres	(18 780 \$)	(1 554 \$)	(20 334 \$)	8,3%
Supplément aux loyers	(7 323 \$)	29 \$	(7 294 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(400 \$)	(3 \$)	(403 \$)	0,8%
Vacances	(400 \$)	(3 \$)	(403 \$)	0,8%
CoopTel	(1 163 \$)	90 \$	(1 072 \$)	-7,8%
	(28 066 \$)	(1 441 \$)	(29 507 \$)	5,1%
Produits nets	48 382 \$	1 289 \$	49 672 \$	2,7%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	5 190 \$	(121 \$)	5 069 \$	-2,3%
Activités sociales			160 \$	
Comité Bon voisinage	80 \$	0 \$	80 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	338 \$	5 \$	343 \$	1,5%
Compensation des GES	80 \$	(16 \$)	64 \$	-20,0%
Frais d'administration	5 688 \$	28 \$	5 716 \$	0,5%
Assurances immobilières	2 254 \$	142 \$	2 396 \$	6,3%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	9 958 \$	32 \$	9 990 \$	0,3%
Entretien et réparation	3 708 \$	111 \$	3 819 \$	3,0%
Déneigement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Intérêts et capital sur hypothèque	11 034 \$	677 \$	11 712 \$	6,1%
Taxes municipales	9 382 \$	269 \$	9 651 \$	2,9%
Taxes scolaires	550 \$	42 \$	592 \$	7,7%
Frais directs d'opération	36 886 \$	1 274 \$	38 159 \$	3,5%
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	4 800 \$	0 \$	4 800 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	504 \$	0 \$	504 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	52 \$	0 \$	52 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	5 356 \$	0 \$	5 356 \$	- %
Total des charges	47 930 \$	1 302 \$	49 232 \$	2,7%
Surplus (Déficit)	452 \$	(13 \$)	440 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,71 \$	(0,13 \$)	4,58 \$	

MAISON

Adresse

Programme

UA 52

189-193 Gillespie

Sherbrooke, Qc

J1H 4X2

Accès-Logis

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	22 140 \$	918 \$	23 058 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	2 746 \$	(11 \$)	2 735 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	436 \$	(34 \$)	402 \$	-7,8%
Produits bruts	25 322 \$	873 \$	26 195 \$	3,4%
Réduction aux membres	(6 120 \$)	(504 \$)	(6 624 \$)	8,2%
Supplément aux loyers	(2 746 \$)	11 \$	(2 735 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(150 \$)	(1 \$)	(151 \$)	0,8%
Vacances	(150 \$)	(1 \$)	(151 \$)	0,8%
CoopTel	(436 \$)	34 \$	(402 \$)	-7,8%
	(9 602 \$)	(462 \$)	(10 064 \$)	4,8%
Produits nets	15 720 \$	411 \$	16 132 \$	2,6%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	1 946 \$	(45 \$)	1 901 \$	-2,3%
Activités sociales			60 \$	
Comité Bon voisinage	30 \$	0 \$	30 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	127 \$	2 \$	129 \$	1,5%
Compensation des GES	30 \$	(6 \$)	24 \$	-20,0%
Frais d'administration	2 133 \$	11 \$	2 144 \$	0,5%
Assurances immobilières	903 \$	56 \$	959 \$	6,2%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Entretien et réparation	1 329 \$	40 \$	1 369 \$	3,0%
Déneigement	634 \$	(56 \$)	579 \$	-8,7%
Intérêts et capital sur hypothèque	4 876 \$	364 \$	5 239 \$	7,5%
Taxes municipales	3 386 \$	96 \$	3 481 \$	2,8%
Taxes scolaires	182 \$	8 \$	191 \$	4,6%
Frais directs d'opération	11 311 \$	509 \$	11 819 \$	4,5%
Fonds de réserve de remplacement	900 \$	0 \$	900 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	900 \$	0 \$	900 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	189 \$	0 \$	189 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	20 \$	0 \$	20 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	101 \$	(101 \$)	0 \$	-100,0%
Réserves et contributions	2 109 \$	(101 \$)	2 009 \$	-4,8%
Total des charges	15 553 \$	418 \$	15 971 \$	2,7%
Surplus (Déficit)	167 \$	(7 \$)	160 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,64 \$	(0,19 \$)	4,45 \$	

MAISON

Adresse

UB 67

226-232 Gillespie
Sherbrooke, Qc

J1H 4X3

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	0 \$	0 \$	37 686 \$	- %
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	0 \$	0 \$	804 \$	- %
Produits bruts	0 \$	0 \$	38 490 \$	- %
Réduction aux membres	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Supplément aux loyers	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Mauvaises créances	0 \$	0 \$	(302 \$)	- %
Vacances	0 \$	0 \$	(302 \$)	- %
CoopTel	0 \$	0 \$	(804 \$)	- %
Produits nets	0 \$	0 \$	37 081 \$	- %
Dépenses				
Frais généraux d'administration	0 \$	0 \$	3 802 \$	- %
Activités sociales				
Comité Bon voisinage	0 \$	0 \$	60 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	0 \$	0 \$	257 \$	- %
Compensation des GES	0 \$	0 \$	48 \$	- %
Frais d'administration	0 \$	0 \$	4 287 \$	- %
Assurances immobilières	0 \$	0 \$	2 023 \$	- %
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	0 \$	0 \$	6 019 \$	- %
Entretien et réparation	0 \$	0 \$	3 180 \$	- %
Déneigement	0 \$	0 \$	518 \$	- %
Intérêts et capital sur hypothèque	0 \$	0 \$	10 650 \$	- %
Taxes municipales	0 \$	0 \$	5 233 \$	- %
Taxes scolaires	0 \$	0 \$	262 \$	- %
Frais directs d'opération	0 \$	0 \$	27 886 \$	- %
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	0 \$	0 \$	3 600 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	0 \$	0 \$	378 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	0 \$	0 \$	39 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	0 \$	0 \$	4 017 \$	- %
Total des charges	0 \$	0 \$	36 190 \$	- %
Surplus (Déficit)	0 \$	0 \$	891 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	0 \$	0 \$	12 \$	

MAISON

Adresse

V 68

95 rue Victoria
Sherbrooke, Qc

J1H 3H9

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	0 \$	0 \$	161 208 \$	- %
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	0 \$	0 \$	2 735 \$	- %
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	0 \$	0 \$	3 083 \$	- %
Produits bruts	0 \$	0 \$	167 026 \$	- %
Réduction aux membres	0 \$	0 \$	(44 442 \$)	- %
Supplément aux loyers	0 \$	0 \$	(2 735 \$)	- %
Mauvaises créances	0 \$	0 \$	(1 159 \$)	- %
Vacances	0 \$	0 \$	(1 159 \$)	- %
CoopTel	0 \$	0 \$	(3 083 \$)	- %
	0 \$	0 \$	(52 579 \$)	- %
Produits nets	0 \$	0 \$	114 447 \$	- %
Dépenses				
Frais généraux d'administration	0 \$	0 \$	14 574 \$	- %
Activités sociales			460 \$	
Comité Bon voisinage	0 \$	0 \$	230 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	0 \$	0 \$	987 \$	- %
Compensation des GES	0 \$	0 \$	184 \$	- %
<u>Frais d'administration</u>	0 \$	0 \$	16 435 \$	- %
Assurances immobilières	0 \$	0 \$	6 581 \$	- %
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	0 \$	0 \$	8 331 \$	- %
Entretien et réparation	0 \$	0 \$	9 540 \$	- %
Déneigement	0 \$	0 \$	2 498 \$	- %
Intérêts et capital sur hypothèque	0 \$	0 \$	30 122 \$	- %
Taxes municipales	0 \$	0 \$	23 109 \$	- %
Taxes scolaires	0 \$	0 \$	1 407 \$	- %
<u>Frais directs d'opération</u>	0 \$	0 \$	81 589 \$	- %
Fonds de réserve de remplacement	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	0 \$	0 \$	13 800 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	0 \$	0 \$	1 449 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	0 \$	0 \$	150 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
<u>Réserves et contributions</u>	0 \$	0 \$	15 399 \$	- %
Total des charges	0 \$	0 \$	113 422 \$	- %
Surplus (Déficit)	0 \$	0 \$	1 025 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	0 \$	0,00 \$	4 \$	

MAISON

Adresse

Programme

VA 53

1150-1154 Champlain

Sherbrooke, Qc

J1H 2K9

Accès-Logis

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	37 848 \$	1 572 \$	39 420 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	4 577 \$	(18 \$)	4 559 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	727 \$	(57 \$)	670 \$	-7,8%
Produits bruts	43 152 \$	1 497 \$	44 649 \$	3,5%
Réduction aux membres	(10 458 \$)	(804 \$)	(11 262 \$)	7,7%
Supplément aux loyers	(4 577 \$)	18 \$	(4 559 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(250 \$)	(2 \$)	(252 \$)	0,8%
Vacances	(250 \$)	(2 \$)	(252 \$)	0,8%
CoopTel	(727 \$)	57 \$	(670 \$)	-7,8%
	(16 262 \$)	(733 \$)	(16 995 \$)	4,5%
Produits nets	26 890 \$	764 \$	27 654 \$	2,8%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	3 244 \$	(76 \$)	3 168 \$	-2,3%
Activités sociales			100 \$	
Comité Bon voisinage	50 \$	0 \$	50 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	211 \$	3 \$	215 \$	1,5%
Compensation des GES	50 \$	(10 \$)	40 \$	-20,0%
Frais d'administration	3 555 \$	18 \$	3 573 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 276 \$	82 \$	1 358 \$	6,4%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	5 710 \$	347 \$	6 058 \$	6,1%
Entretien et réparation	2 273 \$	68 \$	2 341 \$	3,0%
Déneigement	609 \$	73 \$	682 \$	12,0%
Intérêts et capital sur hypothèque	4 573 \$	5 \$	4 578 \$	0,1%
Taxes municipales	4 851 \$	137 \$	4 987 \$	2,8%
Taxes scolaires	299 \$	(4 \$)	295 \$	-1,4%
Frais directs d'opération	19 591 \$	707 \$	20 298 \$	3,6%
Fonds de réserve de remplacement	1 500 \$	0 \$	1 500 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 500 \$	0 \$	1 500 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	315 \$	0 \$	315 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	33 \$	0 \$	33 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	118 \$	0 \$	118 \$	- %
Réserves et contributions	3 466 \$	0 \$	3 466 \$	- %
Total des charges	26 612 \$	725 \$	27 337 \$	2,7%
Surplus (Déficit)	279 \$	39 \$	317 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,64 \$	0,65 \$	5,29 \$	

MAISON

Adresse

Programme

VB 54

905 Veilleux
Sherbrooke, Qc

J1H 2X8

Accès-Logis

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	67 536 \$	2 808 \$	70 344 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	7 323 \$	(29 \$)	7 294 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	1 163 \$	(90 \$)	1 072 \$	-7,8%
Produits bruts	76 022 \$	2 688 \$	78 711 \$	3,5%
Réduction aux membres	(18 768 \$)	(1 536 \$)	(20 304 \$)	8,2%
Supplément aux loyers	(7 323 \$)	29 \$	(7 294 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(400 \$)	(3 \$)	(403 \$)	0,8%
Vacances	(400 \$)	(3 \$)	(403 \$)	0,8%
CoopTel	(1 163 \$)	90 \$	(1 072 \$)	-7,8%
	(28 054 \$)	(1 423 \$)	(29 477 \$)	5,1%
Produits nets	47 968 \$	1 265 \$	49 234 \$	2,6%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	5 190 \$	(121 \$)	5 069 \$	-2,3%
Activités sociales			160 \$	
Comité Bon voisinage	80 \$	0 \$	80 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	338 \$	5 \$	343 \$	1,5%
Compensation des GES	80 \$	(16 \$)	64 \$	-20,0%
<u>Frais d'administration</u>	5 688 \$	28 \$	5 716 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 985 \$	126 \$	2 111 \$	6,4%
Combustible	7 013 \$	738 \$	7 751 \$	10,5%
Électricité	408 \$	47 \$	455 \$	11,6%
Entretien et réparation	4 741 \$	142 \$	4 883 \$	3,0%
Déneigement	955 \$	136 \$	1 091 \$	14,3%
Intérêts et capital sur hypothèque	11 384 \$	(647 \$)	10 737 \$	-5,7%
Taxes municipales	9 207 \$	263 \$	9 470 \$	2,9%
Taxes scolaires	556 \$	30 \$	586 \$	5,4%
<u>Frais directs d'opération</u>	36 248 \$	836 \$	37 084 \$	2,3%
Fonds de réserve de remplacement	2 400 \$	0 \$	2 400 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	2 400 \$	0 \$	2 400 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	504 \$	0 \$	504 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	52 \$	0 \$	52 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	228 \$	0 \$	228 \$	- %
<u>Réserves et contributions</u>	5 584 \$	0 \$	5 584 \$	- %
Total des charges	47 520 \$	865 \$	48 385 \$	1,8%
Surplus (Déficit)	448 \$	401 \$	849 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,67 \$	4,17 \$	8,84 \$	

MAISON

Adresse

Programme

W 55

982-988-996 Princesse

Sherbrooke, Qc

J1H 3W6

Achat-Rénovation

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	84 750 \$	3 528 \$	88 278 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	9 154 \$	(37 \$)	9 118 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	1 453 \$	(113 \$)	1 340 \$	-7,8%
Produits bruts	95 358 \$	3 378 \$	98 736 \$	3,5%
Réduction aux membres	(24 558 \$)	(1 884 \$)	(26 442 \$)	7,7%
Supplément aux loyers	(9 154 \$)	37 \$	(9 118 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(500 \$)	(4 \$)	(504 \$)	0,8%
Vacances	(500 \$)	(4 \$)	(504 \$)	0,8%
CoopTel	(1 453 \$)	113 \$	(1 340 \$)	-7,8%
	(36 166 \$)	(1 743 \$)	(37 908 \$)	4,8%
Produits nets	59 192 \$	1 636 \$	60 828 \$	2,8%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	6 487 \$	(151 \$)	6 336 \$	-2,3%
Activités sociales			200 \$	
Comité Bon voisinage	100 \$	0 \$	100 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	423 \$	6 \$	429 \$	1,5%
Compensation des GES	100 \$	(20 \$)	80 \$	-20,0%
Frais d'administration	7 110 \$	35 \$	7 146 \$	0,5%
Assurances immobilières	2 586 \$	162 \$	2 748 \$	6,3%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	12 896 \$	0 \$	12 896 \$	0,0%
Entretien et réparation	3 057 \$	92 \$	3 149 \$	3,0%
Déneigement	846 \$	135 \$	981 \$	16,0%
Intérêts et capital sur hypothèque	13 944 \$	810 \$	14 755 \$	5,8%
Taxes municipales	10 815 \$	306 \$	11 121 \$	2,8%
Taxes scolaires	652 \$	8 \$	659 \$	1,2%
Frais directs d'opération	44 796 \$	1 514 \$	46 310 \$	3,4%
Fonds de réserve de remplacement	3 000 \$	0 \$	3 000 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	3 000 \$	0 \$	3 000 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	630 \$	0 \$	630 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	65 \$	0 \$	65 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Réserves et contributions	6 695 \$	0 \$	6 695 \$	- %
Total des charges	58 601 \$	1 549 \$	60 150 \$	2,6%
Surplus (Déficit)	591 \$	86 \$	677 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,93 \$	0,72 \$	5,65 \$	

MAISON

Adresse

WA 56

1590 Dunant
Sherbrooke, Qc J1H 4A2

Programme

Achat-Rénovation

Revenus

Revenus de loyers
Autres revenus
Subventions pour réduire les loyers
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis
Internet et téléphone

Produits bruts

Réduction aux membres
Supplément aux loyers
Mauvaises créances
Vacances
CoopTel

Produits nets

Dépenses

Frais généraux d'administration
Activités sociales
Comité Bon voisinage
Fédération des coopératives d'habitation
Compensation des GES

Frais d'administration

Assurances immobilières
Combustible
Électricité
Entretien et réparation
Déneigement
Intérêts et capital sur hypothèque
Taxes municipales
Taxes scolaires

Frais directs d'opération

Fonds de réserve de remplacement
Fonds de réserve de rénovation
Fonds de réserve de droit au logement
Fonds québécois habitation communautaire
Fonds de réserve de gestion hypothécaire

Réserves et contributions

Total des charges

Surplus (Déficit)

Surplus (Déficit) par logement par mois

Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
----------------	------------	----------------	-----------

44 922 \$	1 866 \$	46 788 \$	4,2%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
5 493 \$	(22 \$)	5 471 \$	-0,4%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
872 \$	(68 \$)	804 \$	-7,8%
51 287 \$	1 776 \$	53 063 \$	3,5%
(12 198 \$)	(936 \$)	(13 134 \$)	7,7%
(5 493 \$)	22 \$	(5 471 \$)	-0,4%
(300 \$)	(3 \$)	(302 \$)	0,8%
(300 \$)	(3 \$)	(302 \$)	0,8%
(872 \$)	68 \$	(804 \$)	-7,8%
(19 163 \$)	(851 \$)	(20 014 \$)	4,4%
32 124 \$	925 \$	33 049 \$	2,9%
3 892 \$	(91 \$)	3 802 \$	-2,3%
		120 \$	
60 \$	0 \$	60 \$	- %
254 \$	4 \$	257 \$	1,5%
60 \$	(12 \$)	48 \$	-20,0%
4 266 \$	21 \$	4 287 \$	0,5%
1 796 \$	113 \$	1 909 \$	6,3%
0 \$	0 \$	0 \$	- %
7 219 \$	(134 \$)	7 085 \$	-1,9%
2 260 \$	68 \$	2 328 \$	3,0%
841 \$	195 \$	1 036 \$	23,2%
4 465 \$	445 \$	4 910 \$	10,0%
6 535 \$	186 \$	6 721 \$	2,8%
387 \$	16 \$	403 \$	4,1%
23 503 \$	889 \$	24 392 \$	3,8%
1 800 \$	0 \$	1 800 \$	- %
1 800 \$	0 \$	1 800 \$	- %
378 \$	0 \$	378 \$	- %
39 \$	0 \$	39 \$	- %
0 \$	0 \$	0 \$	- %
4 017 \$	0 \$	4 017 \$	- %
31 786 \$	910 \$	32 696 \$	2,9%
339 \$	15 \$	353 \$	
4,70 \$	0,20 \$	4,90 \$	

MAISON

Adresse

Programme

WB 57

88-96 Rioux
Sherbrooke, Qc J1J 2W7

Accès-Logis

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	45 642 \$	1 896 \$	47 538 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	3 662 \$	(15 \$)	3 647 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	581 \$	(45 \$)	536 \$	-7,8%
Produits bruts	49 885 \$	1 836 \$	51 721 \$	3,7%
Réduction aux membres	(12 936 \$)	(972 \$)	(13 908 \$)	7,5%
Supplément aux loyers	(3 662 \$)	15 \$	(3 647 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
Vacances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
CoopTel	(581 \$)	45 \$	(536 \$)	-7,8%
	(17 579 \$)	(916 \$)	(18 495 \$)	5,2%
Produits nets	32 306 \$	921 \$	33 227 \$	2,8%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	2 595 \$	(60 \$)	2 535 \$	-2,3%
Activités sociales			80 \$	
Comité Bon voisinage	40 \$	0 \$	40 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	169 \$	3 \$	172 \$	1,5%
Compensation des GES	40 \$	(8 \$)	32 \$	-20,0%
Frais d'administration	2 844 \$	14 \$	2 858 \$	0,5%
Assurances immobilières	2 155 \$	139 \$	2 294 \$	6,4%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	7 637 \$	(69 \$)	7 568 \$	-0,9%
Entretien et réparation	1 595 \$	48 \$	1 643 \$	3,0%
Déneigement	882 \$	114 \$	996 \$	13,0%
Intérêts et capital sur hypothèque	6 817 \$	577 \$	7 395 \$	8,5%
Taxes municipales	6 807 \$	199 \$	7 006 \$	2,9%
Taxes scolaires	460 \$	(57 \$)	403 \$	-12,4%
Frais directs d'opération	26 354 \$	1 018 \$	27 373 \$	3,9%
Fonds de réserve de remplacement	1 200 \$	0 \$	1 200 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 200 \$	0 \$	1 200 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	252 \$	0 \$	252 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	26 \$	0 \$	26 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	200 \$	(200 \$)	0 \$	-100,0%
Réserves et contributions	2 878 \$	(200 \$)	2 678 \$	-6,9%
Total des charges	32 076 \$	833 \$	32 909 \$	2,6%
Surplus (Déficit)	230 \$	88 \$	318 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,79 \$	1,83 \$	6,62 \$	

MAISON

Adresse

Programme

X 58

1165 Fabre
Sherbrooke, Qc

J1H 4W5

Accès-Logis

Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
----------------	------------	----------------	-----------

Revenus

Revenus de loyers	39 894 \$	1 644 \$	41 538 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	4 577 \$	(18 \$)	4 559 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	727 \$	(57 \$)	670 \$	-7,8%
Produits bruts	45 198 \$	1 569 \$	46 767 \$	3,5%
Réduction aux membres	(11 346 \$)	(846 \$)	(12 192 \$)	7,5%
Supplément aux loyers	(4 577 \$)	18 \$	(4 559 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(250 \$)	(2 \$)	(252 \$)	0,8%
Vacances	(250 \$)	(2 \$)	(252 \$)	0,8%
CoopTel	(727 \$)	57 \$	(670 \$)	-7,8%
	(17 150 \$)	(775 \$)	(17 925 \$)	4,5%
Produits nets	28 048 \$	794 \$	28 842 \$	2,8%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	3 244 \$	(76 \$)	3 168 \$	-2,3%
Activités sociales			100 \$	
Comité Bon voisinage	50 \$	0 \$	50 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	211 \$	3 \$	215 \$	1,5%
Compensation des GES	50 \$	(10 \$)	40 \$	-20,0%
Frais d'administration	3 555 \$	18 \$	3 573 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 299 \$	83 \$	1 381 \$	6,4%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	5 470 \$	45 \$	5 516 \$	0,8%
Entretien et réparation	1 462 \$	44 \$	1 506 \$	3,0%
Déneigement	785 \$	98 \$	884 \$	12,5%
Intérêts et capital sur hypothèque	6 087 \$	323 \$	6 410 \$	5,3%
Taxes municipales	5 287 \$	150 \$	5 437 \$	2,8%
Taxes scolaires	317 \$	9 \$	326 \$	2,9%
Frais directs d'opération	20 707 \$	753 \$	21 460 \$	3,6%
Fonds de réserve de remplacement	1 500 \$	0 \$	1 500 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 500 \$	0 \$	1 500 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	315 \$	0 \$	315 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	33 \$	0 \$	33 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	142 \$	0 \$	142 \$	- %
Réserves et contributions	3 490 \$	0 \$	3 490 \$	- %
Total des charges	27 751 \$	771 \$	28 522 \$	2,8%
Surplus (Déficit)	297 \$	23 \$	320 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,94 \$	0,39 \$	5,33 \$	

MAISON

Adresse

Y 59

240-246 Laurier
Sherbrooke, Qc

J1H 4Z3

Programme

Accès-Logis

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	33 168 \$	1 392 \$	34 560 \$	4,2%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	3 662 \$	(15 \$)	3 647 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	581 \$	(45 \$)	536 \$	-7,8%
Produits bruts	37 411 \$	1 332 \$	38 743 \$	3,6%
Réduction aux membres	(9 636 \$)	(720 \$)	(10 356 \$)	7,5%
Supplément aux loyers	(3 662 \$)	15 \$	(3 647 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
Vacances	(200 \$)	(2 \$)	(202 \$)	0,8%
CoopTel	(581 \$)	45 \$	(536 \$)	-7,8%
	(14 279 \$)	(664 \$)	(14 943 \$)	4,6%
Produits nets	23 132 \$	669 \$	23 801 \$	2,9%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	2 595 \$	(60 \$)	2 535 \$	-2,3%
Activités sociales			80 \$	
Comité Bon voisinage	40 \$	0 \$	40 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	169 \$	3 \$	172 \$	1,5%
Compensation des GES	40 \$	(8 \$)	32 \$	-20,0%
Frais d'administration	2 844 \$	14 \$	2 858 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 301 \$	83 \$	1 384 \$	6,4%
Combustible	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Électricité	2 557 \$	(507 \$)	2 049 \$	-19,8%
Entretien et réparation	1 939 \$	58 \$	1 997 \$	3,0%
Déneigement	785 \$	(54 \$)	731 \$	-6,9%
Intérêts et capital sur hypothèque	5 655 \$	922 \$	6 577 \$	16,3%
Taxes municipales	4 736 \$	134 \$	4 871 \$	2,8%
Taxes scolaires	312 \$	14 \$	326 \$	4,6%
Frais directs d'opération	17 285 \$	627 \$	17 913 \$	3,6%
Fonds de réserve de remplacement	1 200 \$	0 \$	1 200 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 200 \$	0 \$	1 200 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	252 \$	0 \$	252 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	26 \$	0 \$	26 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	94 \$	0 \$	94 \$	- %
Réserves et contributions	2 772 \$	0 \$	2 772 \$	- %
Total des charges	22 901 \$	641 \$	23 543 \$	2,8%
Surplus (Déficit)	231 \$	27 \$	258 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,81 \$	0,57 \$	5,37 \$	

MAISON

Adresse

Z 60

157, rue Cate
Sherbrooke, Qc

J1J 2P2

Programme

Accès-Logis

Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
----------------	------------	----------------	-----------

Revenus

Revenus de loyers	45 168 \$	1 872 \$	47 040 \$	4,1%
Autres revenus	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	4 577 \$	(18 \$)	4 559 \$	-0,4%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	0 \$	0 \$	0 \$	- %
Internet et téléphone	727 \$	(57 \$)	670 \$	-7,8%
Produits bruts	50 472 \$	1 797 \$	52 269 \$	3,6%
Réduction aux membres	(12 618 \$)	(954 \$)	(13 572 \$)	7,6%
Supplément aux loyers	(4 577 \$)	18 \$	(4 559 \$)	-0,4%
Mauvaises créances	(250 \$)	(2 \$)	(252 \$)	0,8%
Vacances	(250 \$)	(2 \$)	(252 \$)	0,8%
CoopTel	(727 \$)	57 \$	(670 \$)	-7,8%
	(18 422 \$)	(883 \$)	(19 305 \$)	4,8%
Produits nets	32 050 \$	914 \$	32 964 \$	2,9%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	3 244 \$	(76 \$)	3 168 \$	-2,3%
Activités sociales			100 \$	
Comité Bon voisinage	50 \$	0 \$	50 \$	- %
Fédération des coopératives d'habitation	211 \$	3 \$	215 \$	1,5%
Compensation des GES	50 \$	(10 \$)	40 \$	-20,0%
Frais d'administration	3 555 \$	18 \$	3 573 \$	0,5%
Assurances immobilières	1 341 \$	86 \$	1 427 \$	6,4%
Combustible	4 331 \$	509 \$	4 840 \$	11,7%
Électricité	670 \$	10 \$	680 \$	1,6%
Entretien et réparation	3 323 \$	100 \$	3 423 \$	3,0%
Déneigement	785 \$	126 \$	911 \$	16,0%
Intérêts et capital sur hypothèque	7 269 \$	(144 \$)	7 126 \$	-2,0%
Taxes municipales	6 561 \$	190 \$	6 751 \$	2,9%
Taxes scolaires	400 \$	33 \$	433 \$	8,3%
Frais directs d'opération	24 681 \$	910 \$	25 591 \$	3,7%
Fonds de réserve de remplacement	1 500 \$	0 \$	1 500 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	1 500 \$	0 \$	1 500 \$	- %
Fonds de réserve de droit au logement	315 \$	0 \$	315 \$	- %
Fonds québécois habitation communautaire	33 \$	0 \$	33 \$	- %
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	168 \$	(168 \$)	0 \$	-100,0%
Réserves et contributions	3 516 \$	(168 \$)	3 348 \$	-4,8%
Total des charges	31 752 \$	759 \$	32 511 \$	2,4%
Surplus (Déficit)	298 \$	154 \$	453 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	4,97 \$	2,57 \$	7,55 \$	

MAISON

Adresse

TOTAL

548 Dufferin
Sherbrooke, Qc

J1H 4N1

Programme

	Budget 2022	Aug. \$	Budget 2023	Aug. %
Revenus				
Revenus de loyers	3 186 768 \$	330 348 \$	3 517 116 \$	10,4%
Autres revenus	1 975 \$	0 \$	1 975 \$	- %
Subventions pour réduire les loyers	227 027 \$	1 827 \$	228 854 \$	0,8%
Subventions Achat-Réno et AccèsLogis	76 576 \$	0 \$	76 576 \$	- %
Internet et téléphone	50 000 \$	0 \$	50 000 \$	- %
Produits bruts	3 542 346 \$	332 175 \$	3 874 521 \$	9,4%
Réduction aux membres	(894 090 \$)	(116 214 \$)	(1 010 304 \$)	13,0%
Supplément aux loyers	(227 027 \$)	(1 827 \$)	(228 854 \$)	0,8%
Mauvaises créances	(17 195 \$)	(1 606 \$)	(18 801 \$)	9,3%
Vacances	(17 195 \$)	(1 606 \$)	(18 801 \$)	9,3%
CoopTel	(50 000 \$)	0 \$	(50 000 \$)	- %
	(1 205 507 \$)	(121 253 \$)	(1 326 760 \$)	10,1%
Produits nets	2 336 839 \$	210 922 \$	2 547 761 \$	9,0%
Dépenses				
Frais généraux d'administration	223 168 \$	13 178 \$	236 346 \$	5,9%
Activités sociales			7 460 \$	
Comité Bon voisinage	4 940 \$	(310 \$)	4 630 \$	-6,3%
Fédération des coopératives d'habitation	14 541 \$	1 466 \$	16 007 \$	10,1%
Compensation des GES	3 440 \$	(456 \$)	2 984 \$	-13,3%
Frais d'administration	246 089 \$	21 338 \$	267 427 \$	8,7%
Assurances immobilières	112 041 \$	16 302 \$	128 343 \$	14,5%
Combustible	33 196 \$	5 753 \$	38 949 \$	17,3%
Électricité	346 024 \$	16 411 \$	362 435 \$	4,7%
Entretien et réparation	150 132 \$	14 847 \$	164 980 \$	9,9%
Déneigement	39 208 \$	6 933 \$	46 141 \$	17,7%
Intérêts et capital sur hypothèque	698 714 \$	63 647 \$	762 361 \$	9,1%
Taxes municipales	418 389 \$	51 064 \$	469 453 \$	12,2%
Taxes scolaires	25 419 \$	4 728 \$	30 147 \$	18,6%
Frais directs d'opération	1 823 124 \$	179 684 \$	2 002 808 \$	9,9%
Fonds de réserve de remplacement	47 150 \$	0 \$	47 150 \$	- %
Fonds de réserve de rénovation	165 750 \$	17 870 \$	183 620 \$	10,8%
Fonds de réserve de droit au logement	21 672 \$	1 827 \$	23 499 \$	8,4%
Fonds québécois habitation communautaire	2 236 \$	189 \$	2 425 \$	8,4%
Fonds de réserve de gestion hypothécaire	7 076 \$	(7 081 \$)	(5 \$)	-100,1%
Réserves et contributions	243 884 \$	12 805 \$	256 689 \$	5,3%
Total des charges	2 313 097 \$	213 827 \$	2 526 924 \$	9,2%
Surplus (Déficit)	23 742 \$	(2 905 \$)	20 837 \$	
Surplus (Déficit) par logement par mois	5,75 \$	(1,10 \$)	5 \$	